

(PADigitale: Procedura di gara n. 70./2016)

Firenze, 26 ottobre 2016

Decreto n. 1050

OGGETTO: Affidamento, mediante procedura negoziata telematica, esperita con la modalità dell'RdO sul MePA, ai sensi dell'art. 36, commi 2 lettera b), del D.lgs. n. 50/2016, del servizio di pulizie, igienizzazione e fornitura di materiale igienico sanitario per le sedi INDIRE e Erasmus+ di Firenze per la durata di due (2) anni prorogabile di un (1) ulteriore anno.

Determina a contrarre e prenotazione impegno di spesa

(CIG: 683267127B - CUP: B59J16000280006)

IL DIRETTORE GENERALE

DATO ATTO che, dal 01 settembre 2012, ai sensi dell'art. 19, comma 1, del D. L. n. 98/2011, convertito, con modificazioni, dalla L. 111/2011, è stata soppressa l'Agenzia Nazionale per lo Sviluppo dell'Autonomia Scolastica (ANSAS) e ripristinato l'Istituto Nazionale di Documentazione, Innovazione e Ricerca Educativa (INDIRE) quale Ente di Ricerca dotato di autonomia scientifica, finanziaria, patrimoniale, amministrativa e regolamentare e articolato in tre nuclei territoriali;

DATO ATTO che con D.M. n. 5 del 21 dicembre 2012, emanato dal Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca (Prot. AOOUFGAB n. 0026901), è stato approvato lo Statuto dell'Istituto Nazionale di Documentazione, Innovazione e Ricerca Educativa pubblicato, per comunicato, nella Gazzetta Ufficiale n. 41 del 18 febbraio 2013;

INDIRE

Codice fiscale 80030350484
Posta elettronica certificata: indire@pec.it
Codice IPA: UF46QB

VISTA la Delibera Commissariale n. 15 del 28 febbraio 2013 con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell'Istituto Nazionale di Documentazione, Innovazione e Ricerca Educativa, confermata con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 03 luglio 2013;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440, e relativo regolamento di attuazione R.D. R.D. 23 maggio 1924, n. 827 concernente *"Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato"*;

VISTA la richiesta, di cui all'allegato modulo "B" (All. 1), pervenuta da parte della Dr.ssa Silvia de Felice, nella sua qualità di Dirigente dell'Area Affari Generali e Servizi Igienici Sanitari, di avviare una procedura negoziata telematica, tramite RdO sul MePA, per l'affidamento del servizio di pulizie, igienizzazione e fornitura di materiale igienico sanitario per le sedi INDIRE e Erasmus+ di Firenze.

CONSTATATO che il suddetto modulo "B", compilato e inserito correttamente su PA Digitale (Proposta n. 406 del 23/08/2016), ha compiuto tutto l'iter procedurale volto a verificare la sussistenza della necessaria copertura finanziaria e ottenere l'autorizzazione a procedere da parte del Direttore Generale dell'Ente (Atto finale n. 367 del 31/08/2016);

CONSTATATO che l'importo complessivo dell'appalto per due anni è stimato in € 137.293,33 (I.V.A. al 22% esclusa), ovvero € 167.497,86 (I.V.A. al 22% inclusa);

CONSIDERATO altresì che l'eventuale proroga di un anno ha un costo di € 68.646,66 (I.V.A. al 22% esclusa) e che pertanto la somma complessiva del servizio è pari ad € 205.939,99 (I.V.A. al 22% esclusa) e perciò inferiore alle soglie di cui all'art. 35 comma 1 lett c) del d.lgs. 50/2016;

RILEVATO che, con il Decreto Direttoriale n. 844 del 02/09/2016, in allegato, si è determinato di indire una procedura negoziata telematica, tramite RdO sul MePA, ai sensi dell'art. 36, commi 2 lettera b), del D.lgs. n. 50/2016, da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di pulizie, igienizzazione e fornitura di materiale igienico sanitario per le sedi INDIRE e Erasmus+ di Firenze.

RILEVATO, altresì, che, con il medesimo provvedimento, si è proceduto alla pubblicazione, sul sito istituzionale dell'Ente, nell'apposita sezione "Bandi di gara e Contratti", di un avviso pubblico, ai sensi dell'art. 216, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura di gara in questione;

VISTO E APPROVATO il Verbale del Responsabile del Procedimento, Dr.ssa Francesca Sbordonì, in allegato al presente provvedimento (All.to 2), dal quale si evince che le manifestazioni di interesse pervenute, entro il termine di scadenza fissato per le h. 23.59 del giorno 23/09/2016, sono state 37 e sono quelle inoltrate dai seguenti operatori economici:

- ☒ Angeva Servizi s.a.s. di Amoroso G. & C. (Rif. Prot. Ente n. 0020030/A3 del 08/09/2016)
- ☒ A.S.I.F srl (Rif. Prot. Ente n. 0021517/A3 del 22/09/2016)
- ☒ Blu Global Dileo Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021378/A3 del 21/09/2016)
- ☒ Cassaro Servizi Integrati srl (Rif. Prot. Ente n. 0021640/A3 del 23/09/2016)
- ☒ CMG Consorzio Manutenzioni Generali (Rif. Prot. Ente n. 0020683/A3 del 13/09/2016)
- ☒ CO.MI Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020029/A3 del 08/09/2016) ✕
- ☒ Consorzio CIS (Rif. Prot. Ente n. 0020019/A3 del 08/09/2016)
- ☒ Consorzio Unilabor Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021367/A3 del 21/09/2016) 0363 265 0242
- ☒ Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli (Rif. Prot. Ente n. 0021452/A3 del 22/09/2016)
- ☒ Cooperativa lavoratori ausiliari del traffico LAT (Rif. Prot. Ente n. 0021389/A3 del 21/09/2016)
- ☒ CR Appalti srl (Rif. Prot. Ente n. 0020046/A3 del 08/09/2016) 046 22851006
- ☒ Eco Sprint Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021277/A3 del 20/09/2016)
- ☒ Ergap Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021225/A3 del 19/09/2016)
- ☒ Euro Servizi Generali Group Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021368/A3 del 21/09/2016)

- ✕ Firenze Servizi S.C.S Onlus (Rif. Prot. Ente n. 0021493/A3 del 22/09/2016)
- ✕ Futura Service Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020593/A3 del 12/09/2016)
- ✕ General Service Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020870/A3 del 15/09/2016)
- ✕ Girolami & C Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021199/A3 del 19/09/2016)
- ✕ Glam SCARL Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021687/A3 del 23/09/2016)
- ✕ Grattacaso Srl Unipersonale (Rif. Prot. Ente n. 0021743/A3 del 26/09/2016)
- ✕ Gruppo Obiettivo Lavoro Srl (Rif. Prot. Ente n. 002174/A3 del 26/09/2016)
- ✕ Italiana Servizi Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020032/A3 del 08/09/2016)
- ✕ Jobio Società Cooperativa Lavoro (Rif. Prot. Ente n. 0020017/A3 del 08/09/2016)
- ✕ La Minopoli srl (Rif. Prot. Ente n. 0021100/A3 del 19/09/2016)
- ✕ Lacerenza Multiservizi Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020994/A3 del 16/09/2016)
- ✕ L'ambiente Srl Rif. Prot. Ente n. 0021102/A3 del 19/09/2016)
- ✕ MFM Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021455/A3 del 22/09/2016)
- ✕ Miorelli Service Spa a Socio Unico (Rif. Prot. Ente n. 0021684/A3 del 23/09/2016)
- ✕ Omega Scrl (Rif. Prot. Ente n. 0020013/A3 del 08/09/2016) 06853351002
- ✕ Papalini Spa (Rif. Prot. Ente n. 0021379/A3 del 21/09/2016)
- ✕ Puliservice Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021001/A3 del 16/09/2016)
- ✕ Premiere Service Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020919/A3 del 15/09/2016)
- ✕ PRR Group Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021095/A3 del 19/09/2016)
- ✕ Puliart Snc (Rif. Prot. Ente n. 0021739/A3 del 26/09/2016)
- ✕ Sarda Servizi Soc.Coop. Arl (Rif. Prot. Ente n. 0020536/A3 del 12/09/2016)
- ✕ Selda Service Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020562/A3 del 12/09/2016)
- ✕ Società Cooperativa Omega Service (Rif. Prot. Ente n. 0020059/A3 del 08/09/2016)

PRESO ATTO che il RUP, come dichiarato nel succitato verbale, ritiene opportuno ed utile invitare tutti gli operatori economici elencati che hanno fatto domanda di partecipazione, al fine di garantire la massima concorrenza e trasparenza, senza che ciò comporti peraltro un sacrificio del principio di efficienza dell'azione amministrativa;

RILEVATO che, ad oggi, CONSIP non ha ancora attivato la convenzione "FM4 – Facility Management 4" essendo prevista la fine del procedimento di gara nel IV trimestre del 2016;

DATO ATTO inoltre che, appena sarà attivata la nuova convenzione, l'Amministrazione intende aderire alla stessa, posto che l'adesione alla convenzione Consip risponde pienamente alla *ratio* sottostante alla vigente normativa in materia di appalti pubblici, volta ad incentivare il ricorso a centrali uniche di committenza e, in particolare, il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (cfr l'art. 7 comma 2 del Decreto n. 52 del 07/05/2012, convertito nella Legge n. 94 del 06/07/2012);

VISTO l'art. 51 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, a mente del quale "Le stazioni appaltanti motivano la mancata suddivisione dell'appalto in lotti nel bando di gara o nella lettera di invito e nella relazione unica di cui agli articoli 99 e 139".

DATO ATTO che, nel caso specifico della gara in questione, non è possibile procedere ad una suddivisione in lotti funzionali, poiché la stessa non appare funzionale ed economicamente vantaggiosa per l'Istituto, oltre a non derivarne alcuna utilità o convenienza per l'Amministrazione;

CONSIDERATO inoltre che, in caso di frazionamento, l'Ente si vedrebbe costretto a gestire più affidamenti sia in fase di gara che di esecuzione degli eventuali contratti, con tutte le conseguenti maggiori spese connesse, nonché le difficoltà e problematiche derivanti dal coordinamento e gestione di più appalti;

CONSIDERATO altresì che dal frazionamento potrebbe derivare un rischio più elevato di contenzioso conseguente alla stipula ed esecuzione di più contratti;

VISTO l'art. 216 comma 13 del D.lgs. 50/2016 a tenore del quale "Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 81, comma 2 [31 dicembre 2016], le stazioni appaltanti e gli operatori economici utilizzano la banca dati AVC Pass istituita presso l'ANAC.";

RITENUTO necessario, pertanto, usufruire di tale sistema [AVCPASS] per il controllo dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario degli OO.EE;

VISTO l'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 che prevede che *"le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore a 5.000 euro"*;

RITENUTO adeguato, visto anche l'importo complessivo della procedura di gara, stabilire in € 500,00 l'importo della predetta sanzione;

VISTO l'art. 85 comma 1 del D.lgs. 50/2016, a tenore del quale *"al momento della presentazione delle domande di partecipazione o delle offerte, le stazioni appaltanti accettano il documento di gara unico europeo (DGUE), redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione europea"*;

RITENUTO pertanto opportuno utilizzare il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) per l'autodichiarazione da parte degli OO.EE dei requisiti ex art. 80 del d.lgs. 50/2016;

DATO ATTO che il pagamento delle fatture verrà effettuato esclusivamente dietro presentazione di fattura elettronica, trasmessa via Posta Elettronica Certificata all'indirizzo indire@pec.it, secondo le specifiche tecniche di cui agli allegati A, B e C del DM 55/2013, e verrà effettuato mediante bonifico bancario, nei termini di legge decorrenti dal ricevimento della stessa, dietro verifica della regolarità contributiva;

DATO ATTO che non sarà in alcun modo possibile, da parte dell'intestato Ente, effettuare anticipi o pagamenti in contanti;

CONSIDERATO che ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 *"i contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture devono essere stipulati, a pena di nullità con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri"*;

DATO ATTO che l'Amministrazione, sulla base delle disposizioni di cui agli articoli 1, cc. 1,3 e 13, L n. 135/2012, e articolo 1, c. 449, periodi I e II, L. 296/2006, si riserva in ogni caso la facoltà di:

- a) procedere, senza alcun indennizzo per i concorrenti, all'annullamento di ufficio in autotutela della procedura di gara, ovvero di non procedere all'aggiudicazione provvisoria o definitiva o di non stipulare il contratto quadro, qualora, nel corso della procedura di scelta del contraente, fossero attivate nuove convenzioni stipulate da CONSIP S.p.a., atteso l'obbligo assoluto di adesione previsto nelle surrichiamate disposizioni;
- b) valutare la possibilità di rinegoziare la migliore offerta individuata nella procedura di gara, al fine di ricondurla ai parametri prezzo-qualità di cui all'art. 26, c. 3, L. 488/1999 nel

rispetto dei principi di par condicio e trasparenza, limitatamente al profilo economico e comunque previa verifica di congruità all'esito dell'eventuale ribasso negoziato;

c) procedere alla stipula del contratto sotto la condizione risolutiva in caso di sopravvenuta disponibilità della convenzione CONSIP;

d) recedere in qualsiasi tempo dal contratto autonomo di fornitura o servizi validamente stipulato previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a 15 giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite; nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per la prestazione non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da convenzioni CONSIP S.p.a., ai sensi dell'articolo 26, comma 1, della legge 488/1999 successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato;

DATO ATTO che il servizio di pulizie verrà espletato presso la sede INDIRE di Firenze (via M. Buonarroti 10) e presso la sede Erasmus+ di Firenze, e pertanto la prenotazione di impegno di spesa verrà imputata sia sul capitolo di bilancio di competenza INDIRE che sul capitolo di bilancio relativo ad Erasmus+.

DECRETA

1) di dare avvio alla procedura negoziata telematica, tramite RdO sul MePA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di pulizie, igienizzazione e fornitura di materiale igienico sanitario per le sedi INDIRE e Erasmus+ di Firenze.

2) di invitare i seguenti operatori economici (in ordine alfabetico):

- Angeva Servizi s.a.s. di Amoroso G. & C. (Rif. Prot. Ente n. 0020030/A3 del 08/09/2016)
- A.S.I.F srl (Rif. Prot. Ente n. 0021517/A3 del 22/09/2016)
- Blu Global Dileo Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021378/A3 del 21/09/2016)
- Cassaro Servizi Integrati srl (Rif. Prot. Ente n. 0021640/A3 del 23/09/2016)
- CMG Consorzio Manutenzioni Generali (Rif. Prot. Ente n. 0020683/A3 del 13/09/2016)
- CO.MI Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020029/A3 del 08/09/2016)
- Consorzio CIS (Rif. Prot. Ente n. 0020019/A3 del 08/09/2016)

- Consorzio Unilabor Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021367/A3 del 21/09/2016)
- Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli (Rif. Prot. Ente n. 0021452/A3 del 22/09/2016)
- Cooperativa lavoratori ausiliari del traffico LAT (Rif. Prot. Ente n. 0021389/A3 del 21/09/2016)
- CR Appalti srl (Rif. Prot. Ente n. 0020046/A3 del 08/09/2016)
- Eco Sprint Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021277/A3 del 20/09/2016)
- Ergap Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021225/A3 del 19/09/2016)
- Euro Servizi Generali Group Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021368/A3 del 21/09/2016)
- Firenze Servizi S.C.S Onlus (Rif. Prot. Ente n. 0021493/A3 del 22/09/2016)
- Futura Service Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020593/A3 del 12/09/2016)
- General Service Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020870/A3 del 15/09/2016)
- Girolami & C Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021199/A3 del 19/09/2016)
- Glam SCARL Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021687/A3 del 23/09/2016)
- Grattacaso Srl Unipersonale (Rif. Prot. Ente n. 0021743/A3 del 26/09/2016)
- Gruppo Obiettivo Lavoro Srl (Rif. Prot. Ente n. 002174/A3 del 26/09/2016)
- Italiana Servizi Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020032/A3 del 08/09/2016)
- Jobio Società Cooperativa Lavoro (Rif. Prot. Ente n. 0020017/A3 del 08/09/2016)
- La Minopoli srl (Rif. Prot. Ente n. 0021100/A3 del 19/09/2016)
- Lacerenza Multiservizi Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020994/A3 del 16/09/2016)
- L'ambiente Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021102/A3 del 19/09/2016)
- MFM Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021455/A3 del 22/09/2016)
- Miorelli Service Spa a Socio Unico (Rif. Prot. Ente n. 0021684/A3 del 23/09/2016)
- Omega Scrl (Rif. Prot. Ente n. 0020013/A3 del 08/09/2016)
- Papalini Spa (Rif. Prot. Ente n. 0021379/A3 del 21/09/2016)
- Puliservice Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021001/A3 del 16/09/2016)
- Premiere Service Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020919/A3 del 15/09/2016)
- PRR Group Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021095/A3 del 19/09/2016)
- Puliar Snc (Rif. Prot. Ente n. 0021739/A3 del 26/09/2016)
- Sarda Servizi Soc.Coop. Arl (Rif. Prot. Ente n. 0020536/A3 del 12/09/2016)
- Selda Service Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020562/A3 del 12/09/2016)
- Società Cooperativa Omega Service (Rif. Prot. Ente n. 0020059/A3 del 08/09/2016)

che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura di gara in questione, così come indicato nelle premesse, e le cui istanze sono risultate valide;

3) di approvare i seguenti allegati:

all. 1 – verbale del RUP n. 1 del 28/09/16

all. 2 - lettera di invito ed offerta

all. 3 – capitolato tecnico + all. A Elenco attività richieste e frequenze programmate

all. 4 - Dichiarazione conto corrente dedicato

all. 5 – documento di gara unico Europeo (DGUE)

all. 6 – scheda offerta tecnica

all. 7 – scheda di dettaglio per offerta economica

all.8 - DUVRI

4) di dare atto che il ruolo di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è affidato al Dr.ssa Francesca Sbordonì;

5) di fissare, in € 500,00, l'importo della sanzione di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;

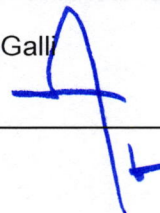
6) di dare atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, che tutti gli atti inerenti la procedura di gara in questione saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente "www.indire.it", nella sezione "Amministrazione Trasparente";

7) di procedere alla prenotazione di un impegno di spesa di €128.061,72 (Iva 22% inclusa) sul capitolo 1.1.3.19, alla voce "Spese per la pulizia dei locali", e di € 39.436,13 (Iva 22% inclusa) sul capitolo 1.2.3.1, alla voce "Spese di funzionamento dell'Agenzia Socrates" ulteriore provvedimento ad hoc per eventuale rinnovo/proroga e suo impegno di spesa

8) di trasmettere una copia del presente provvedimento all'Ufficio dei Servizi Finanziari perché provveda a tutti gli adempimenti di sua competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

Flaminio Galli



Visto il sopra decreto, si rilascia il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Cap. di spesa 1.1.3.19. Euro 128.061,72

Pre-impegno n. 155 del
28/10/2016

Cap. di spesa 1.2.3.1 Euro 39.436,13

Pre-impegno n. 156 del
28/10/2016

Esercizio Finanziario 2016
Il Dirigente dei Servizi Finanziari
Francesca Fontani

Ufficio Affari Generali

FB/ab