

AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, ESPERITA CON LA MODALITÀ DELL'RDO SUL MEPA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMI 2 LETTERA B), DEL D.LGS. N. 50/2016, DEL SERVIZIO DI PULIZIE, IGIENIZZAZIONE E FORNITURA DI MATERIALE IGIENICO SANITARIO PER LE SEDI INDIRE E ERASMUS+ DI FIRENZE PER LA DURATA DI DUE (2) ANNI PROROGABILE DI UN (1) ULTERIORE ANNO.

CIG: 683267127B - CUP: B59J16000280006

**Verbale della Commissione Giudicatrice
n. 1 del 12.12.2016**

Il giorno **12 dicembre 2016**, alle ore **10.44** si è riunita la Commissione di gara nominata con Decreto del Direttore Generale n. **1202 del 30.11.2016**, costituita nel modo seguente:

Dott.ssa Alessandra Coscia - Presidente

Dott.ssa Stefania De Lellis - Commissario componente effettivo

Dott. Saverio Galli Torrini - Commissario componente effettivo e segretario verbalizzante

Al presente verbale viene allegata la dichiarazione di incompatibilità, sottoscritta da tutti i componenti della Commissione, così come previsto dall'art. 77 commi 4, 5 e 6 del d.lgs. 50/2016.

Il Presidente procede ad aprire la seduta pubblica sulla piattaforma MePA alle ore **10.45** e a visualizzare le offerte tecniche presentate dagli OO.EE:

1. LA MINOPOLI SRL

L'offerta tecnica risulta così valutata:

	Criterio	Punteggio attribuito
1	Referenza sul fornitore	15
2	Organizzazione del lavoro	5
3	Proposte migliorative	4
	Totale	24

Relativamente al punto n. 3 la Commissione valuta positivamente tutti i quattro servizi migliorativi proposti.

INDIRE

Codice fiscale 80030350484
Posta elettronica certificata: indire@pec.it
Codice IPA: UF46QB

2. FUTURA SERVICE SRL

L'offerta tecnica risulta così valutata:

	Criterio	Punteggio attribuito
1	Referenza sul fornitore	9
2	Organizzazione del lavoro	5
3	Proposte migliorative	0
	Totale	14

In merito al criterio di cui al punto 1 la Commissione rileva che le commesse indicate nell'offerta tecnica ai punti 1 e 2 sono le medesime commesse indicate nel DGUE al punto C lett 1b) per soddisfare i requisiti essenziali di partecipazione. Pertanto non possono essere oggetto di valutazione.

La Commissione preso atto di quanto riportato dal RUP nei verbali n. 5 del 28.11.2016 e n. 6 del 29.11.2016 ritiene di non procedere alla valutazione delle proposte migliorative in quanto il documento richiesto dalla lettera di invito non è stato inserito nella busta virtuale B.

3. PREMIERE MULTISERVIZI

L'offerta tecnica risulta così valutata:

	Criterio	Punteggio valutata
1	Referenza sul fornitore	9,7
2	Organizzazione del lavoro	5
3	Proposte migliorative	5
	Totale	19,70

In merito al criterio di cui al punto 1 la Commissione rileva che le commesse indicate nell'offerta tecnica ai punti 4, 5, 6 sono le medesime commesse indicate nel DGUE al punto C lett 1b) per soddisfare i requisiti essenziali di partecipazione. Pertanto non possono essere oggetto di valutazione.

Per ciò che concerne il criterio di cui al punto 3, la Commissione assegna il punteggio di cui sopra per i seguenti servizi:

- ✓ Spazzatura dei Pavimenti (area servizi igienici);
- ✓ Lavaggio pavimenti (area servizi igienici);
- ✓ Pulizia lavaggio e disinfezione dei servizi igienici (servizi igienici)
- ✓ Pulizia, lavaggio e disinfezione lavandini (servizi igienici)
- ✓ Pulizia lavaggio e disinfezione pareti e mattonelle (servizi igienici)
- ✓ Svuotamento e igienizzazione contenitori assorbenti igienici (area servizi igienici)
- ✓ migliorie fornitura - fornitura barriere antispurgo ingresso locali appalto

- ✓ fornitura involucri in plastica per ombrelli;
- ✓ fornitura profumatori a erogazione continua
- ✓ E' stato quindi attribuito il massimo punteggio previsto.

4. L'AMBIENTE SRL

L'offerta tecnica risulta così valutata:

	Criterio	Punteggio attribuito
1	Referenza sul fornitore	14,5
2	Organizzazione del lavoro	5
3	Proposte migliorative	5
	Totale	24,5

Per ciò che concerne il criterio di cui al punto 3, la Commissione assegna il punteggio di cui sopra per le seguenti proposte migliorative:

- Adozione della tecnica del "Codice Colore" nella pulizia dei vari ambienti;
- Utilizzo del vapore umido 130/140° C per la sanificazione di bagni;
- Utilizzo del vapore sovrassaturo oltre i 160°C per la disinfezione degli ambienti ad alto traffico di persone;
- Monte ore per interventi a richiesta;
- Pulizie di fondo ad inizio appalto – tutte le sedi;
- Sanificazione mensile servizi igienici con vapore saturo secco;
- Fornitura di attivatore biologico per il risanamento ambientale;
- Fornitura di trecce raccogli cavi;

E' stato quindi attribuito il massimo punteggio previsto (cinque punti)

5. MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO

L'offerta tecnica risulta così valutata:

	Criterio	Punteggio attribuito
1	Referenza sul fornitore	15
2	Organizzazione del lavoro	5
3	Proposte migliorative	5
	Totale	25

Per ciò che concerne il criterio di cui al punto 3, la Commissione assegna il punteggio di cui sopra per:

- intervento supplementare di pulizia pre e post evento;
- pulizia di fondo di inizio e fine appalto;
- tutti i miglioramenti di frequenza delle operazioni previste dall'allegato A;
- servizi aggiuntivi non previsti nel capitolato;
- forniture aggiuntive;

6. ITALIANA SERVIZI S.P.A.

L'offerta tecnica risulta così valutata:

	Criterio	Punteggio attribuito
1	Referenza sul fornitore	15
2	Organizzazione del lavoro	5
3	Proposte migliorative	0
	Totale	20

Per ciò che concerne il criterio di cui al punto 3, la Commissione non procede alla valutazione per mancata presentazione **nella busta virtuale B** del documento contenente le proposte migliorative

7. CASSARO SERVIZI INTEGRATI

L'offerta tecnica risulta così valutata:

	Criterio	Punteggio attribuito
1	Referenza sul fornitore	9,70
2	Organizzazione del lavoro	5
3	Proposte migliorative	5
	Totale	19,70

Per ciò che concerne il criterio di cui al punto 3, la Commissione assegna il punteggio di cui sopra valutando positivamente tutte le proposte migliorative presentate.

8. LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.

L'offerta tecnica risulta così valutata:

	Criterio	Punteggio attribuito
1	Referenza sul fornitore	15
2	Organizzazione del lavoro	5

3	Proposte migliorative	4
	Totale	24

Per ciò che concerne il criterio di cui al punto 3, la Commissione assegna il punteggio di cui sopra per le seguenti proposte migliorative:

- 1) Pulizia e sanificazione dei distributori automatici di cibi e bevande con frequenza giornaliera
- 2) trattamento antipioggia dei vetri esterni mediante l'utilizzo di apposito prodotto
- 3) Sanificazione dei servizi igienici con il metodo a vapore 90° mediante l'utilizzo di macchina a vapore con frequenza mensile
- 4) Lavaggio di poltrone, sedie in tessuto ed ogni altra superficie tessile, mediante l'utilizzo di macchina lava moquette con frequenza semestrale

La Commissione ritiene invece di non poter assegnare alcun punteggio per la seguente proposta *disincrostazione rubinetterie dei servizi igienici con frequenza quindicinale*;

in quanto si ritiene che la proposta migliorativa rientri già tra i servizi relativi alla pulizia, lavaggio e disinfezione lavandini.

9. GRATTACASO

L'offerta tecnica risulta così valutata:

	Criterio	Punteggio
1	Referenza sul fornitore	10,90
2	Organizzazione del lavoro	5
3	Proposte migliorative	5
	Totale	20,90

La Commissione preso atto di quanto riportato dal RUP nei verbali n. 5 del 28.11.2016 e n. 6 del 29.11.2016 ritiene di procedere alla valutazione della proposta migliorativa in quanto correttamente presentata nella busta B dall'O.E. .

Pertanto, per ciò che concerne il criterio di cui al punto 3, la Commissione assegna il punteggio di cui sopra per le seguenti proposte migliorative:

- pulizia di fondo ad inizio appalto
- Installazione cestini / posacenere th-3 sc
- Fornitura imbusta ombrelli automatici
- Installazione asciugamani ad aria

- Installazione di erogatori di gel igienizzanti per mani
- Sistema di sanificazione assi wc
- Barriere antipolvere

Inoltre la Commissione valuta positivamente anche tutte le proposte migliorative presentate nella sezione "servizi aggiuntivi".

Il punteggio attribuito agli OO.EE. è pertanto il seguente:

LA MINOPOLI SRL	24,00
FUTURA SERVICE SRL	14,00
PREMIERE MULTISERVIZI	19,70
L'AMBIENTE SRL	24,50
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	25,00
ITALIANA SERVIZI S.P.A.	20,00
CASSARO SERVIZI INTEGRATI	19,70
LACERENZA MIULTISERVIZI	24,00
GRATTACASO	20,90

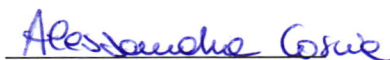
La seduta viene chiusa alle ore **13.45** del **12.12.2016**

La seduta della Commissione per l'apertura delle buste economiche (buste C) viene fissata per il giorno **21.12.2016** alle ore **9.30**. Di tale seduta viene data comunicazione mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale dell'Istituto.

Il presente verbale viene sottoscritto da tutti i componenti della Commissione giudicatrice.

Letto, approvato e sottoscritto,

Dott.ssa Alessandra Coscia – Presidente di Commissione



Dott.ssa Stefania De Lellis – Commissario componente effettivo



Dott. Saverio Galli Torrini – Componente effettivo

