

OGGETTO: Affidamento, mediante procedura negoziata telematica, esperita con la modalità dell'RdO sul MePA, ai sensi dell'art. 36, commi 2 lettera b), del D.lgs. n. 50/2016, del servizio di pulizie, igienizzazione e fornitura di materiale igienico sanitario per le sedi INDIRE e Erasmus+ di Firenze per la durata di due (2) anni prorogabile di un (1) ulteriore anno.

(CIG: 683267127B - CUP: B59J16000280006)

VERBALE n. 5 DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

seduta del 28.11.2016

Premesso che:

- Con Decreto Direttoriale n. 844 del 02 settembre 2016, è stato approvato l'avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata telematica, tramite RdO sul MePA, ai sensi dell'art. 36, commi 2 lettera b), del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di pulizie, igienizzazione e fornitura di materiale igienico sanitario per le sedi INDIRE e Erasmus+ di Firenze per la durata di due (2) anni prorogabile di un (1) ulteriore anno;
- In data 05/09/2016, il suddetto avviso veniva pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Bandi di gara e Contratti";
- All'esito di tale avviso presentavano la propria manifestazione di interesse i seguenti 37 (trentasette) OO.EE (in ordine di arrivo al protocollo dell'Ente):

1. Angeva Servizi s.a.s. di Amoroso G. & C. (Rif. Prot. Ente n. 0020030/A3 del 08/09/2016)
2. A.S.I.F srl (Rif. Prot. Ente n. 0021517/A3 del 22/09/2016)
3. Blu Global Dileo Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021378/A3 del 21/09/2016)
4. Cassaro Servizi Integrati srl (Rif. Prot. Ente n. 0021640/A3 del 23/09/2016)
5. CMG Consorzio Manutenzioni Generali (Rif. Prot. Ente n. 0020683/A3 del 13/09/2016)
6. CO.MI Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020029/A3 del 08/09/2016)
7. Consorzio CIS (Rif. Prot. Ente n. 0020019/A3 del 08/09/2016)
8. Consorzio Unilabor Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021367/A3 del 21/09/2016)
9. Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli (Rif. Prot. Ente n. 0021452/A3 del 22/09/2016)
10. Cooperativa lavoratori ausiliari del traffico LAT (Rif. Prot. Ente n. 0021389/A3 del 21/09/2016)
11. CR Appalti srl (Rif. Prot. Ente n. 0020046/A3 del 08/09/2016)
12. Eco Sprint Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021277/A3 del 20/09/2016)
13. Ergap Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021225/A3 del 19/09/2016)
14. Euro Servizi Generali Group Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021368/A3 del 21/09/2016)
15. Firenze Servizi S.C.S Onlus (Rif. Prot. Ente n. 0021493/A3 del 22/09/2016)
16. Futura Service Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020593/A3 del 12/09/2016)
17. General Service Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020870/A3 del 15/09/2016)
18. Girolami & C Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021199/A3 del 19/09/2016)
19. Glam SCARL Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021687/A3 del 23/09/2016)

INDIRE

Codice fiscale 80030350484
Posta elettronica certificata: indire@pec.it
Codice IPA: UF46QB

20. Grattacaso Srl Unipersonale (Rif. Prot. Ente n. 0021743/A3 del 26/09/2016)
21. Gruppo Obiettivo Lavoro Srl (Rif. Prot. Ente n. 002174/A3 del 26/09/2016)
22. Italiana Servizi Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020032/A3 del 08/09/2016)
23. Jobio Società Cooperativa Lavoro (Rif. Prot. Ente n. 0020017/A3 del 08/09/2016)
24. La Minopoli srl (Rif. Prot. Ente n. 0021100/A3 del 19/09/2016)
25. Lacerenza Multiservizi Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020994/A3 del 16/09/2016)
26. L'ambiente Srl Rif. Prot. Ente n. 0021102/A3 del 19/09/2016)
27. MFM Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021455/A3 del 22/09/2016)
28. Miorelli Service Spa a Socio Unico (Rif. Prot. Ente n. 0021684/A3 del 23/09/2016)
29. Omega Scrl (Rif. Prot. Ente n. 0020013/A3 del 08/09/2016)
30. Papalini Spa (Rif. Prot. Ente n. 0021379/A3 del 21/09/2016)
31. Puliservice Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021001/A3 del 16/09/2016)
32. Premiere Multiservizi Srls (Rif. Prot. Ente n. 0020919/A3 del 15/09/2016)
33. PRR Group Srl (Rif. Prot. Ente n. 0021095/A3 del 19/09/2016)
34. Puliart Snc (Rif. Prot. Ente n. 0021739/A3 del 26/09/2016)
35. Sarda Servizi Soc.Coop. Arl (Rif. Prot. Ente n. 0020536/A3 del 12/09/2016)
36. Selda Service Srl (Rif. Prot. Ente n. 0020562/A3 del 12/09/2016)
37. Società Cooperativa Omega Service (Rif. Prot. Ente n. 0020059/A3 del 08/09/2016);

- Con verbale del RUP n. 1 del 13.10.2016 veniva disposto l'invito alla successiva fase **tutti i 37 (trentasette) OO.EE sopra individuati** che hanno presentato la manifestazione di interesse al fine di garantire la massima concorrenza e trasparenza;

- Con decreto del Direttore n. 1050 del 26.10.2016 veniva approvata la documentazione di gara, il verbale del RUP del 13.10.2016 e disposto il lancio della Rdo nei confronti dei suddetti 37 (trentasette) OO.EE;

- Con verbale del RUP n.2 del 08.11.2016, veniva richiesta la sospensione in autotutela della Rdo n. 1389526 lanciata in data 03.11.16 in modo di permettere alla ditta Premiere Multiservizi (che per un mero errore materiale non era stata invitata) di partecipare alla gara in oggetto;

- Con decreto del Direttore n. 119 del 16.11.2016, veniva approvata la revoca della RdO numero 1389526 e il rilancio di una nuova procedura telematica;

- In data 17.11.2016 si procedeva pertanto al lancio della RdO sul Mepa (numero RdO 1408781) con scadenza fissata alle 23.59 del 23.11.2016;

- All'esito della scadenza pervenivano n. 19 (diciannove) offerte caricate sul Mepa dai seguenti OO.EE:

1. Blu Global Dileo Srl
2. Cassaro Servizi Integrati srl
3. Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli
4. Futura Services Srl
5. General Service Srl
6. Girolami & C Srl
7. Grattacaso Srl Unipersonale
8. Gruppo Obiettivo Lavoro Srl
9. Italiana Servizi Srl

10. Jobio Società Cooperativa Lavoro
11. L'ambiente Srl
12. La Minopoli srl
13. Lacerenza Multiservizi Srl
14. Miorelli Service Spa a Socio Unico
15. Premiere Multiservizi Srls
16. Puliar
17. Puliservice Srl
18. Selda Service Srl
19. Società Cooperativa Omega Service

- In data 23.11.2016 (prot. n. 28246/A3) perveniva, tramite corriere la polizza fideiussoria a garanzia della cauzione provvisoria da parte della società Premiere Multiservizi Srl;
- In data 24.11.2016, alle ore 13:52 si presentava presso la sede della Stazione Appaltante, in via Buonarroti 10 a Firenze, una persona in rappresentanza dell'O.E. Premiere Multiservizi srls, chiedendo di partecipare in presenza alla seduta pubblica della procedura telematica su MePA;
- Fatti i dovuti approfondimenti preliminari, trattandosi di modalità anomala di partecipazione alla seduta pubblica telematica, il RUP riteneva infine di ammettere comunque la presenza del rappresentante dell'O.E in un'ottica di massima trasparenza e partecipazione, ritenendo non ci siano elementi chiaramente ostativi né che questo configuri alcuna posizione di favore rispetto agli altri OO.EE.;
- Richiamati i Verbali del Responsabile del Procedimento n. 3 del 24.11.2016 e n. 4 del 25.11.2016 in merito alle sedute pubbliche di apertura e controllo della documentazione amministrativa (BUSTA virtuale A);
- richiamato in particolare il verbale del Responsabile del Procedimento n. 4 relativo alla seduta pubblica del 25.11.2016 al termine della quale si rinviava la seduta al giorno 28.11.2016 per il proseguimento delle operazioni di apertura e controllo della documentazione amministrativa (BUSTA virtuale A).

Il giorno **28 novembre 2016**, alle ore **10:10** il RUP, **Dott. Francesca Sbordon**i, dichiara aperta la seduta pubblica della Gara in oggetto.

Alle ore 10:11 il RUP accede alla piattaforma MePA per continuare l'apertura delle buste virtuali A (documentazione amministrativa) dei restanti 11 (undici) OO.EE. che hanno presentato un'offerta per controllare la presenza e la regolarità di tutti i documenti richiesti dall'art. 12 della lettera di invito.

Alle ore 10.12 il RUP procede all'apertura delle buste amministrative attivando la seduta pubblica.

1. Italiana Servizi Srl il RUP:

- esaminata la polizza fideiussoria, rileva che la polizza non risulta sottoscritta digitalmente dalla compagnia assicuratrice Elite insurance company. Tuttavia la polizza stessa riporta l'indirizzo web da cui è possibile scaricare la polizza in formato digitale.

Il RUP procede pertanto a scaricare detto file, che risulta regolarmente sottoscritto con firma digitale dal rappresentante della compagnia assicuratrice.

- rileva che nel DUVRI non sono stati compilati gli allegati A e B.

La restante documentazione caricata sulla piattaforma MePA risulta corretta e rispondente a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante e dalla vigente normativa.

2. Selda Service Srl il RUP:

- esaminato il DGUE rileva che:

a. il documento è mancante della pagina 7, relativa alla parte III sez. A "Motivi di esclusione legati a condanne penali"

b. nella parte III, sez. C, l'O.E. ha omissso in parte di dichiarare l'esistenza di situazioni di cui all'art. 80, comma 5 lettera b del D.Lgs. 50/2016,

c. nella parte IV, sez. C, punto 1b, l'O.E. ha dichiarato un solo servizio rispetto a 3 richiesti dalla Stazione Appaltante come requisiti di partecipazione (capacità tecnico-professionali),

d. nella parte IV, sez. C, punto 10, l'O.E. fornisce dichiarazione in merito all'eventualità e alla quota di subappalto che contraddice quanto dichiarato in precedenza nella parte II, lettera D (non intenzione di ricorrere al subappalto),

- rileva che, nella sezione relativa al conto corrente dedicato, sono stati inseriti 2 documenti (Visura camerale e dichiarazione fatturato con elenco servizi analoghi) non pertinenti; tuttavia uno dei due documenti, relativo alla dichiarazione dei servizi analoghi, soddisfa la richiesta della stazione Appaltante in merito al possesso da parte dell'O.E. delle capacità tecnico-professionali e integra quanto omissso nel DURC,

- esaminata la polizza fideiussoria, rileva che:

a. la polizza non risulta sottoscritta digitalmente dalla compagnia assicuratrice ABC Asigurari Reasigurari S.A.

- b. la copia della certificazione ISO 9001:2008 prodotta, per usufruire della riduzione del 50% dell'importo della garanzia provvisoria, risulta scaduta in data 09.09.2016. l'O.E. dichiara di essere in attesa del nuovo certificato.

La restante documentazione caricata sulla piattaforma MePA risulta corretta e rispondente a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante e dalla vigente normativa.

3. Puliservice Srl il RUP:

- esaminato il DGUE rileva che:

- a. il file firmato digitalmente è in formato .doc , anziché in formato .pdf, pertanto non è assicurata l'integrità del contenuto del documento
- b. tutta la parte III del documento è compilata in maniera incompleta o errata, essendo quindi impossibile distinguere le dichiarazioni rese

- esaminato il DUVRI, rileva che il file firmato digitalmente è in formato .doc , anziché in formato .pdf, pertanto non è assicurata l'integrità del contenuto del documento.

La restante documentazione caricata sulla piattaforma MePA risulta corretta e rispondente a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante e dalla vigente normativa.

4. Cassaro Servizi Integrati srl, il RUP:

- esaminato il DGUE rileva che nella parte III, sez. D, al punto 4, l'O.E. ha dichiarato di non essere soggetto agli obblighi di cui alla l. 68/99, senza tuttavia indicare le motivazioni,

La restante documentazione caricata sulla piattaforma MePA risulta corretta e rispondente a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante e dalla vigente normativa.

5. Girolami & C Srl, il RUP:

- esaminato il DGUE rileva che nella parte IV, l'O.E. ha omissso la dichiarazione di cui alla lettera a (alfa),

- esaminato il documento relativo alla dichiarazione di cui all'all.A del DM 24.05.2012, rileva che non è sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante dell'O.E., come richiesto dalla stazione Appaltante; inoltre l'O.E. ha inserito anche l'allegato B, anche questo non sottoscritto digitalmente

- esaminata la polizza fideiussoria, rileva che:

- a. la polizza non risulta sottoscritta digitalmente dalla compagnia assicuratrice Reale Mutua
- b. la dichiarazione in merito ai poteri del rappresentante della compagnia assicuratrice non è firmata digitalmente dallo stesso rappresentante.

La restante documentazione caricata sulla piattaforma MePA risulta corretta e rispondente a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante e dalla vigente normativa.

6. General Service Srl, il RUP:

- esaminato il DGUE rileva che:

- a. nella parte III, lettera A, l'O.E. ha omesso la dichiarazione in merito al requisito di cui all'art. 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016
- b. nella parte III, sez. C, l'O.E. ha omesso in parte di dichiarare l'esistenza di situazioni di cui all'art. 80, comma 5 lettera b del D.Lgs. 50/2016,
- c. l'O.E. ha omesso la dichiarazione di cui alla parte IV, lettera D,

- esaminata la documentazione in merito all'elenco dei prodotti utilizzati e al rispetto dei Criteri Ambientali Minimi di cui al DM 24.05.2012, rileva che è stato fornito l'elenco dei prodotti utilizzati di cui solo una parte a marchio Ecolabel, manca la dichiarazione di cui all'all. A del suddetto DM per i prodotti non a marchio,

- riguardo la descrizione del sistema di gestione ambientale attuato dall'offerente, rileva che il documento sembra incompleto, tuttavia il file firmato digitalmente è in formato .doc , anziché in formato .pdf, pertanto non è assicurata l'integrità del contenuto del documento,

- esaminata la polizza fideiussoria, rileva che:

- a. la polizza non risulta sottoscritta digitalmente dalla compagnia assicuratrice Groupama assicurazioni
- b. la dichiarazione in merito ai poteri del rappresentante della compagnia assicuratrice non è firmata digitalmente dallo stesso rappresentante.

La restante documentazione caricata sulla piattaforma MePA risulta corretta e rispondente a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante e dalla vigente normativa.

7. Blu Global Dileo Srl, il RUP:

- esaminato il DGUE rileva che:

- a. nella parte III, sez. C, l'O.E. ha omesso in parte di dichiarare l'esistenza di situazioni di cui all'art. 80, comma 5 lettera b del D.Lgs. 50/2016,
- esaminata la polizza fideiussoria, rileva che manca la dichiarazione del rappresentante della compagnia assicuratrice in merito ai poteri per il rilascio della garanzia.

La restante documentazione caricata sulla piattaforma MePA risulta corretta e rispondente a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante e dalla vigente normativa.

8. Lacerenza Multiservice Srl.

Insieme al DGUE l'O.E. ha prodotto copia del contratto di fitto del ramo d'azienda fra la Lacerenza Servizi srl (locatore) e la Lacerenza Multiservice srl (conduttore). L'atto è privo dei rispettivi allegati, fra cui quelli relativi ai contratti di appalto ceduti in fitto e agli elenchi dei debiti e dei crediti. Il RUP prende atto di quanto prodotto dall'O.E., riservandosi di chiedere chiarimenti, integrazioni, nonché la copia conforme del suddetto atto in una fase successiva della procedura di gara.

In merito al DGUE il RUP rileva che nella parte III, sez. D, al punto 4, l'O.E. ha dichiarato di non essere soggetto agli obblighi di cui alla l. 68/99, senza tuttavia indicare le motivazioni.

In merito alla garanzia provvisoria, il RUP rileva che l'importo è ridotto del 50%, tuttavia non risulta allegata copia della certificazione ISO 9001:2008, che dà diritto a tal riduzione. Il possesso di tale certificazione è peraltro dichiarato all'interno del DGUE. Si ritiene necessario acquisire comunque copia conforme di tale certificato.

Esaminato il DUVRI il RUP rileva che lo stesso è stato sottoscritto con firma digitale ma non sono stati compilati gli allegati A e B.

La restante documentazione caricata sulla piattaforma MePA risulta corretta e rispondente a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante e dalla vigente normativa.

9. Grattacaso Srl Unipersonale, il RUP:

- rileva innanzitutto che, nella sezione relativa al DGUE, sono stati inseriti anche i seguenti documenti non richiesti dalla Stazione appaltante:

- a. dichiarazione in merito all'iscrizione alla CCIA competente nonché alle certificazioni in possesso, con allegata copia delle stesse e della visura camerale,
- b. dichiarazione in merito al rispetto dei requisiti di cui all'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g) del D.Lgs 50/2016 del legale rappresentante, amministratore unico e direttore tecnico che non aggiunge né integra quanto richiesto dal DGUE,
- c. dichiarazione in merito ai servizi analoghi e al fatturato dell'ultimo quadriennio,
- d. dichiarazione in merito al rispetto dei requisiti di cui all'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g) del D.Lgs 50/2016 del procuratore che non aggiunge né integra quanto richiesto dal DGUE.

- esaminato il DGUE, rileva che i servizi analoghi richiesti come requisito di partecipazione all'art. 8 della lettera d'invito non sono stati inseriti all'interno del DGUE, ma dichiarati in un file separato inserito nella sezione e firmato digitalmente.

- rileva che nell'elenco dei prodotti che l'O.E. dichiara di utilizzare, sono inseriti alcuni articoli privi del marchio Ecolabel, manca però la relativa dichiarazione di cui all'all. A del DM 24.05.2012,

- rileva che il documento inserito nella sezione riservata alla descrizione del Sistema di Gestione Ambientale riporta anche le proposte migliorative dell'O.E.,
- esaminato il DUVRI, rileva che lo stesso è stato sottoscritto con firma digitale ma non sono stati compilati gli allegati A e B.

La restante documentazione caricata sulla piattaforma MePA risulta corretta e rispondente a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante e dalla vigente normativa.

10. Puliart, il RUP:

- esaminato il DGUE, rileva che i servizi analoghi richiesti come requisito di partecipazione all'art. 8 della lettera d'invito non sono stati inseriti,
- rileva che nell'elenco dei prodotti che l'O.E. dichiara di utilizzare, sono inseriti alcuni articoli privi del marchio Ecolabel, manca però la relativa dichiarazione di cui all'all. A del DM 24.05.2012,
- rileva che la copia del certificato ISO 1400:2004 sul Sistema di gestione Ambientale è priva della dichiarazione di conformità all'originale, che però è stata prodotta ed inserita nella sezione relativa alla polizza fideiussoria.

La restante documentazione caricata sulla piattaforma MePA risulta corretta e rispondente a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante e dalla vigente normativa.

11. Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli, il RUP:

- esaminato il DGUE rileva che:
 - a. il file firmato digitalmente è in formato .doc, anziché in formato .pdf, pertanto non è assicurata l'integrità del contenuto del documento,
 - b. sono state omesse le dichiarazioni in merito all'art. 89 (Avvalimento) e 105 (Subappalto) del D.Lgs. 50/2016,
 - c. nella parte III, sez. C, l'O.E. ha omissso in parte di dichiarare l'esistenza di situazioni di cui all'art. 80, comma 5 lettera b del D.Lgs. 50/2016,
- nella sezione riservata alla dichiarazione relativa ai prodotti impiegati rileva che è stata invece inserita la dichiarazione in merito al sistema di gestione ambientale, inoltre il file firmato digitalmente è in formato .doc , anziché in formato .pdf, pertanto non è assicurata l'integrità del contenuto del documento,
- rileva che la dichiarazione sui prodotti impiegati, secondo il modello di cui all'allegato A del DM 24.05.2012 è stata invece inserita nella sezione relativa alla descrizione del sistema di gestione ambientale, unitamente alla dichiarazione di cui all'all. B DM 24.05.2012, non richiesta dalla Stazione Appaltante,
- esaminata la polizza fideiussoria, rileva che:

- a. la polizza non risulta sottoscritta digitalmente dalla compagnia assicuratrice Cattolica società di assicurazioni
 - b. manca la documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'importo della cauzione del 50%,
 - c. manca la dichiarazione in merito ai poteri del rappresentante della compagnia assicuratrice.
- La restante documentazione caricata sulla piattaforma MePA risulta corretta e rispondente a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante e dalla vigente normativa.

Alle ore 17:30 Il RUP chiude la seduta pubblica e aggiorna i lavori a martedì 29.11.2016 per valutare le risultanze finali dell'apertura delle buste della documentazione amministrativa e adottare le determinazioni conseguenti.

Letto approvato e sottoscritto

Dr.ssa Francesca Sbordonì – Responsabile Unico del Procedimento

Francesca Sbordonì

Dr.ssa Adilem Bueno – Testimone e segretario verbalizzante

Adilem Bueno