

OGGETTO: Servizio di pulizia e di igienizzazione della sede INDIRE Nucleo Territoriale Centro e Erasmus+ di Roma, in via Guidubaldo Del Monte 54, per la durata di due (2) anni prorogabile di un (1) eventuale ulteriore anno. RDO N. 1731992 del 17 ottobre 2017.

Decreto di impegno e stipula

CIG 7237576CA5 – CUP B59B1800000007

UPB 113.932 - *Servizi di pulizia e lavanderia* - piano dei conti integrato U.1.03.02.13.002 - E.F. 2018;

UPB 113.932 - *Servizi di pulizia e lavanderia*-piano dei conti integrato U.1.03.02.13.002 (Agenzia Erasmus+CUPB59B18000000007) - E.F. 2018.

IL DIRETTORE GENERALE

DATO ATTO che, dal 01 settembre 2012, ai sensi dell'art. 19, comma 1, del D. L. n. 98/2011, convertito, con modificazioni, dalla L. 111/2011, è stata soppressa l'Agenzia Nazionale per lo Sviluppo dell'Autonomia Scolastica (ANSAS) e ripristinato l'Istituto Nazionale di Documentazione, Innovazione e Ricerca Educativa (INDIRE) quale Ente di Ricerca dotato di autonomia scientifica, finanziaria, patrimoniale, amministrativa e regolamentare e articolato in tre nuclei territoriali;

VISTO lo Statuto INDIRE, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 13 del 20/10/2017, e pubblicato sul sito istituzionale il 10/01/2018;

VISTA la nomina del Direttore Generale INDIRE, Dott. Flaminio Galli di cui alla Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 22 settembre 2016, rinnovata con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 03 agosto 2017;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 Codice dei contratti pubblici, come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 c.d. Decreto correttivo;

VISTO l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, che disciplina le procedure riguardanti i contratti sotto soglia;

VISTO il proprio Decreto nr 7531 del 05/4/2017, con il quale si è provveduto a dare avvio alla procedura di cui all'oggetto, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse e a nominare la dott.ssa Valentina Cucci, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO il proprio Decreto nr 20400 del 09/8/2017, che si richiama integralmente, con il quale si è dato avvio alla procedura telematica, tramite pubblicazione sul Mepa della Rdo n.1673029 in data 5/09/2017, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e si è nominata la dott.ssa Alessandra Nota, in qualità di RUP in sostituzione della dott.ssa Valentina Cucci, in congedo obbligatorio per maternità;

PRESO ATTO che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte (19/9//2017 ore 23.59) sono pervenute 5 (cinque) offerte da parte dei seguenti OO.EE:

- 1) ASB SRL
- 2) CENTRO PULIZIE VALDELSA – TECNOCOTTO VALDELSA DI GENNARIELLI
FRANCESCO & C SAS
- 3) CIMA COMPAGNIA ITALIANA MANUTENZIONI APPALTI SRL
- 4) EFO SERVICE SRL
- 5) RDA DI D'ALCONZO ROBERTO

VISTO il Decreto prot. nr 25586 del 11/10/2017, con cui il Direttore Generale ha autorizzato la revoca della RDO nr 1673029 del 05/9/2017 CIG nr 7130705BE8 e l'avvio di una nuova procedura di Rdo sul Mepa, approvando i nuovi atti di gara e confermando la dott.ssa Alessandra Nota in qualità di RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii;

CONSIDERATO che in data 17 ottobre 2017 è stata pubblicata sul MepA la nuova Rdo nr. 1731992 CIG.:7237576CA5, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. a) del D.lgs. nr. 50/2016;

PRESO ATTO che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 23,59 del 26 ottobre 2017, sono pervenute 5 offerte da parte dei seguenti OO.EE:

- 1) CIMA COMPAGNIA ITALIANA MANUTENZIONI APPALTI SRL;
- 2) ASB SRL;
- 3) RDA DI D'ALCONZO ROBERTO;
- 4) EFO SERVICE SRL;

5) CENTRO PULIZIE VALDELSA – TECNOCOTTO VALDELSA DI GENNARIELLI FRANCESCO & C SAS.

VISTO il proprio decreto n. 27634 del 30/10/2017, con il quale veniva nominata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 77 del D.lgs 50/2016, la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute;

VISTO ed integralmente richiamato, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il proprio decreto n 28188 del 03.11.2017, con il quale veniva disposta l'ammissione alla fase successiva di gara dei seguenti nr 5 operatori economici:

- 1) CIMA COMPAGNIA ITALIANA MANUTENZIONI APPALTI SRL;
- 2) ASB SRL;
- 3) RDA DI D'ALCONZO ROBERTO;
- 4) EFO SERVICE SRL;
- 5) CENTRO PULIZIE VALDELSA – TECNOCOTTO VALDELSA DI GENNARIELLI FRANCESCO & C SAS.

VISTO ed integralmente richiamato, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il proprio decreto nr 29501 del 16/11/2017, con cui è stata disposta l'esclusione dell'impresa RDA di D'Alconzo Roberto, con sede legale in via Cassia, 1781/A – 00100 Roma P.I. 10503221003, dalla procedura di affidamento di cui in oggetto, per un'offerta ritenuta incongrua;

VISTO e integralmente richiamato, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il proprio decreto di aggiudicazione definitiva non efficace dell'appalto in oggetto (ns prot. nr 1132 del 17/01/2018) a favore della società CENTRO PULIZIE VALDELSA – TECNOCOTTO VALDELSA DI GENNARIELLI FRANCESCO & C SAS;

RISCONTRATO l'esito positivo delle operazioni di verifica effettuate dagli uffici competenti, ai sensi dell'art.32 comma 7 del D. Lgs 50/2016, in merito alle dichiarazioni rese dall'operatore economico in fase di gara ed inerenti il possesso, da parte di quest'ultimo dei requisiti di ordine generale previsti dalla normativa vigente per la partecipazione alle gare pubbliche e di quelli speciali, previsti dal disciplinare di gara, così come risulta dai documenti di seguito contrassegnati in elenco e in copia all'allegato A):

- a. Documento Unico di Regolarità Contributiva (ns. prot. n. 4507/E4 del 28.02.2018);
- b. Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese (ns. prot. n 1729

del 22.01.2018);

c. Certificato del Casellario Giudiziale (All. C; ns. prot.1725 del 22.1.2018);

d. Certificato del Tribunale di Siena-Ufficio Fallimenti (ns. prot nr 2199 del 29.01.2018);

e. Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (ns. prot. 1725 del 22.01.2018);

f. Certificato Anac di verifica di regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006 (ns. prot. 1733 del 22.01.2018);

g. Visura camerale (ns. prot. 1727 del 22.01.2018);

- Dichiarazioni del possesso requisiti tecnici professionali previsti quali requisiti di partecipazione alla gara (ns prot.5378/E4 del 08.3.2018);

- Dichiarazioni del possesso di referenze in ordine ai requisiti di esperienze lavorative, dichiarate in sede di offerta tecnica (ns prot.5378/E4 del 08.3.2018);

h. Visura Accredia attestante la validità del certificato del sistema di gestione ambientale ISO14001:2004 ID: IT16/0304(ns prot. nr 1823 del 23.01.2018);

i. Visura Accredia attestante la validità del certificato del sistema di qualità ISO9001:2008 ID: IT12/0853 (ns prot nr 1883 del 24.01.2018), emessi on line alla *Directory dei Clienti Certificati / SGS Italia*.

RISCONTRATO, altresì, che, ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii., la documentazione antimafia non va richiesta per la stipula di contratti il cui valore complessivo è pari o inferiore ad €150.000,00;

PRESO ATTO della comunicazione da parte della società CENTRO PULIZIE VALDELSA – TECNOCOTTO VALDELSA DI GENNARIELLI FRANCESCO & C SAS di avere variato in data 09/02/2018 la propria denominazione sociale e sede legale assumendo la denominazione CENTRO PULIZIE TECNOCOTTO DI GENNARIELLI FRANCESCO & C SAS con sede in viale Ariosto n.3 Firenze, come indicato all'atto notarile n 49.160 di repertorio, n. 24.352 di raccolta del Registro di Firenze del 13.02.2018 al n. 1591 Serie 1T, consegnato a mano e assunto al prot. nr 6268/E4 del 14.3.2018 (all.I)

TENUTO CONTO, dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, intervenuta, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D. Lgs. n.50/2016, alla data dell'ultimo riscontro positivo sulla società ora denominata CENTRO PULIZIE TECNOCOTTO DI GENNARIELLI FRANCESCO & C SAS avvenuto il 08/3/2018;

ACQUISITA dall'appaltatore, ai sensi dell'art.103 del D. Lgs.50/2016, a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, la cauzione definitiva n. 1/2629/96/158795106 del 13.3.2018, rilasciata da UNIPOLSAI Agenzia Colle di Val D'Elsa, Codice Subagenzia n.202 per un importo ridotto di € 4.478,74 (All m; ns. prot. nr 6682/E4 del 16.3.2018) in quanto la ditta ha usufruito delle riduzioni previste dall'art.93 comma 7 del citato decreto;

VISTO il verbale in data 08.3.2018 della riunione di cooperazione coordinamento e sopralluogo congiunto con il Responsabile dell'Appalto dell'Operatore CENTRO PULIZIE TECNOCOTTO DI GENNARIELLI FRANCESCO & C SAS, tenuta ai sensi dell'art.26 comma 2 lett. a) del D. Lgs.81/08, finalizzata alla prevenzione del rischio per le attività lavorative inerenti il servizio in oggetto ed alla prevenzione dai rischi da interferenze con le attività di Indire (All. n);

CONSIDERATO che in sede di riunione di cooperazione e coordinamento la ditta CENTRO PULIZIE TECNOCOTTO DI GENNARIELLI FRANCESCO & C SAS non ha ritenuto di apportare alcuna modifica/integrazione al DUVRI provvisorio (All. n), allegato per presa visione alla Lettera di Invito (rif. ns prot. nr 26176/E4 del 17/10/2017);

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettere b), del D.L. n. 50/2016, il termine dilatorio di sospensione per la stipulazione dei contratti non si applica nelle procedure di gara nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico nei limiti di cui all'art 3, lettera bbbb);

RILEVATO che, in base alle Regole del Sistema di E-Procurement della Pubblica Amministrazione della Consip S.p.A., il contratto tra le parti è concluso, a seguito dell'aggiudicazione definitiva, all'atto del caricamento del "documento di stipula", firmato digitalmente dal Punto Ordinante, sulla piattaforma MePA;

CONSIDERATO che la dott.ssa Valentina Cucci, concluso il periodo di astensione obbligatoria per maternità, ha regolarmente ripreso servizio in qualità di Funzionario Amministrativo Ufficio Affari Generali per la sede di Roma – Nucleo Territoriale Centro e pertanto, in possesso delle necessarie competenze tecniche, è nella disponibilità di assumere il ruolo e le funzioni di RUP per la procedura in oggetto, nel frattempo delegate con proprio decreto prot nr 20400 del 9.8.2017, alla dott.ssa Alessandra Nota, che si richiama integralmente;

CONSIDERATO che i servizi di pulizia e di igienizzazione dei locali ad uso ufficio sono indispensabili e obbligatori ai sensi del DPR 303/1956 "Norme generali per l'igiene del lavoro" e ss.mm.ii;

TENUTO CONTO che il Codice Unico di Progetto assegnato al progetto Erasmus+ è B59B1800000007 per l'anno di riferimento 2018;

RILEVATO che l'affidamento del servizio in questione comporta una spesa complessiva pari a Euro € 52.620,06 (Iva al 22% inclusa) di cui quanto ad € 35.080,04 (Iva inclusa 22%) sul cap. 113.932 - *Servizi di pulizia e lavanderia* - piano dei conti integrato U.1.03.02.13.002 e quanto ad € 17.540,02 (Iva inclusa 22%) sul capitolo 113.932 - *Servizi di pulizia e lavanderia* - piano dei conti integrato U.1.03.02.13.002 (Agenzia Erasmus+ / CUP:B59G17000000007), E.F. 2018;

RICHIAMATA la nota MIUR – Direzione Generale per gli ordinamenti scolastici e la valutazione del sistema nazionale di istruzione ns. prot. 7163 del 21.3.2018 con cui è stato approvato il bilancio di previsione INDIRE per l'esercizio finanziario 2018;

VERIFICATA da parte del RUP la disponibilità finanziaria sul capitolo 113.932 *Servizi di pulizia e lavanderia*, confermata in data 22/02/2018 dalla dott.ssa Francesca Fontani, Dirigente dei Servizi Finanziari e dalla dott.ssa Stefania De Lellis, funzionario Erasmus +;

DECRETA

- 1) di procedere al perfezionamento della R.d.O. n.1731992 secondo le modalità previste dalla piattaforma MePA;
- 2) di approvare e di firmare digitalmente la nota integrativa (**All.1**) al documento di stipula inerente la suddetta R.d.O, generato automaticamente dal MEPA, che verrà successivamente trasmessa all'Operatore economico tramite pec;
- 3) di dare atto della variazione di denominazione e di sede legale della società Centro Pulizie Valdesa-Tecnocotto Valdelsa di Gennarielli Francesco & C Sas ora denominata Centro Pulizie Tecnocotto di Gennarielli Francesco & C Sas, con sede legale in viale Ariosto n.3, Firenze;
- 4) di impegnare nell'esercizio finanziario 2018, a favore di Centro Pulizie Tecnocotto di Gennarielli Francesco & C Sas, C.F e P.Iva00733970529 con sede legale in viale Ariosto n.3 Firenze , l'importo complessivo di € 52.620,06 (Iva al 22% inclusa) di cui:
 - € 35.080,04 (Iva inclusa 22%) sul cap. 113.932 - *Servizi di pulizia e lavanderia* - piano dei conti integrato U.1.03.02.13.002, E.F. 2018;
 - € 17.540,02 (Iva inclusa 22%) sul capitolo 113.932 - *Servizi di pulizia e lavanderia*-piano dei conti integrato U.1.03.02.13.002 (Agenzia Erasmus+CUPB59B18000000007), E.F. 2018

per i quali, secondo quanto già dichiarato in premessa, è stata confermata la relativa copertura finanziaria;

- 5) di approvare il verbale della riunione di coordinamento di cooperazione, coordinamento e sopralluogo congiunto con il Responsabile dell'Appalto di Centro Pulizie Tecnocotto di Gennarielli Francesco & C Sas tenuta ai sensi dell'art.26 comma 2 lett. a) del D. Lgs.81/08, che si è tenuta in data 08.3.2018 e finalizzata alla prevenzione del rischio per le attività lavorative inerenti il servizio in oggetto ed alla prevenzione dai rischi da interferenze con le attività di Indire;
- 6) di dare atto che il DUVRI definitivo risulta firmato in forma analogica da tutti i soggetti interessati e che l'originale è custodito agli atti dell'Ufficio Affari Generali;
- 7) di nominare la dott.ssa Valentina Cucci, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- 8) di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente www.indire.it nella sezione "Bandi di Gara e Contratti";
- 9) di effettuare le comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 relative alla stipula del contratto;
- 10) di trasmettere una copia del presente provvedimento all'Ufficio dei Servizi Finanziari per gli adempimenti di propria competenza;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo solo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari.

Visto

Il Funzionario degli Affari Generali e Servizi giuridico-amministrativi

Valentina Cucci

IL DIRETTORE GENERALE

Flaminio Galli

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Dirigente dei Servizi Finanziari

Francesca Fontani

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Affari Generali
Nt Roma
VC/cz