

PA Digitale –Gara NT Roma № 28/2021

**OGGETTO:** Proroga tecnica del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di climatizzazione, idrico-sanitario e dell'impianto elettrico e dati, per la sede del Nucleo Territoriale Centro di Via Guidubaldo Del Monte 54, per la durata di 24 mesi prorogabili di ulteriori 24, tramite Trattativa diretta sul MePA, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) e 6 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

**CIG: Z63327D78B**

*MISSIONE: Ricerca e Innovazione*

*PROGRAMMA: Servizi affari generali per le amministrazioni di competenza*

*Codice COFOG (Il livello): 09.7 R&S per l'istruzione (esclusa ricerca di base)*

*U.P.B. 113.3924 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari*

*VOCE DEL PIANO DI CONTI INTEGRATO:U.1.03.02.09.004*

## IL DIRETTORE GENERALE

**DATO ATTO** che, dal 01 settembre 2012, ai sensi dell'art. 19, comma 1, del D. L. n. 98/2011, convertito, con modificazioni, dalla L. 111/2011, è stata soppressa l'Agenda Nazionale per lo Sviluppo dell'Autonomia Scolastica (ANSAS) e ripristinato l'Istituto Nazionale di Documentazione, Innovazione e Ricerca Educativa (INDIRE) quale Ente di Ricerca dotato di autonomia scientifica, finanziaria, patrimoniale, amministrativa e regolamentare e articolato in tre nuclei territoriali;

**VISTO** lo Statuto dell'Istituto Nazionale di Documentazione, Innovazione e Ricerca Educativa approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 13 del 20 ottobre 2017 e pubblicato sul proprio sito istituzionale il 10 gennaio 2018;

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 68 del 28 ottobre 2020 con cui si è nominato per la durata di un quinquennio il Dott. Flaminio Galli, Direttore Generale di INDIRE a decorrere dal 01 novembre 2020;

## INDIRE

Codice fiscale 80030350484

Posta elettronica certificata: [indire@pec.it](mailto:indire@pec.it)

Codice IPA: UF46QB



**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

**CONSIDERATO** che il contratto per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di climatizzazione, idrico-sanitario e dell'impianto elettrico e dati, per la sede del Nucleo Territoriale Centro di Via Guidubaldo Del Monte 54, per la durata di 24 mesi prorogabili di ulteriori 24, stipulato sul MePA tramite trattativa diretta n°950719 del 28/06/2019 con l'operatore economico *CITEM IMPIANTI srl*, con decreto del Direttore Generale prot. n. 23011/E4 del 19/07/2019 (all 1) e integrato ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, con decreto del Direttore Generale prot.n. 35784/E4 del 06/11/2020 (all 2), che qui si richiamano integralmente, attualmente in corso è prossimo alla scadenza, prevista per il 31.07.2021;

**TENUTO CONTO** che si è reso necessario avviare una nuova gara per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di climatizzazione, idrico-sanitario e dell'impianto elettrico e dati della sede Indire Nucleo Territoriale Centro e Erasmus+, via Guidubaldo Del Monte, 54 – 00197 Roma;

**VISTO** e ivi integralmente richiamato il Decreto del Direttore Generale prot. nr 0022902/E4 del 25.6.2021, con il quale è stato approvato l'avviso pubblico per l'indagine di mercato e acquisizione preventivi per eventuale successivo affidamento a terzi, per la stipula di contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in l. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n.77/2021 e dell'art. 36, comma 6 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti sede Indire ed Erasmus+ Roma;

**VISTO** che in data 2.07.2021 è stato pubblicato nella sezione dedicata di Indire il suindicato avviso pubblico di indagine di mercato (rif. ns prot nr 23422/E4), con il termine di presentazione fissato per il giorno 18.07.2021;



**CONSIDERATO** che si rende pertanto necessario procedere ad una proroga tecnica di due mesi fino al 30.9.2021 del contratto attualmente in essere con l'impresa *CITEM IMPIANTI srl*, nelle more della conclusione della nuova procedura sopra richiamata che avverrà mediante Trattativa Diretta su Mepa, e della stipula del relativo contratto;

**RITENUTO** il suindicato periodo di due mesi, potenzialmente congruo per poter concludere la procedura di affidamento tramite Trattativa Diretta su MePA, specificando che resta in ogni caso salva la facoltà dell'Amministrazione, sulla base delle disposizioni di cui agli articoli 1, cc. 1,3 e 13, L n. 135/2012, e articolo 1, c. 449, periodi I e II, L. 296/2006, di recedere anticipatamente dal contratto laddove le operazioni di gara e la stipula del nuovo contratto si dovessero concludere in data antecedente al 30.09.2021, previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a 15 giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite;

**PRESO ATTO** che la proroga tecnica quale strumento di carattere eccezionale e temporaneo, è ammesso soltanto al fine di assicurare il passaggio da un vincolo contrattuale a un altro, ove vi sia l'effettiva necessità di garantire precariamente il servizio nelle more della conclusione della procedura indetta per il reperimento di un nuovo contraente (cfr. art. 106, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016).

**VISTA** la richiesta, di cui al *Modulo B* compilato e inserito su PA Digitale (proposta nr 192 del 09.7.2021), di provvedere alla proroga del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di climatizzazione, idrico-sanitario e dell'impianto elettrico e dati della sede Indire in Roma, fino al 30.09.2021, al fine di garantire la tutela della salute nell'ambiente di lavoro, nel rispetto dei requisiti di Legge, nelle more della conclusione della suindicata procedura di affidamento tramite Trattativa Diretta su MePA indetta per il reperimento di un nuovo contraente;

**RILEVATO** che il suddetto *Modulo B* ha compiuto tutto l'iter procedimentale con il quale è stata verificata la sussistenza della necessaria copertura finanziaria sul capitolo di spesa dell'e.f. 2021: U.P.B. 113.3924 - *Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari*, Programma: Servizi affari generali per le amministrazioni di competenza, piano dei conti integrato:



U.1.03.02.09.004, ed acquisita, altresì, l'autorizzazione a procedere da parte del Direttore Generale dell'Ente (atto finale nr 171 del 15.7.2021);

**VERIFICATA** la disponibilità della società *CITEM IMPIANTI srl*, a proseguire il servizio alle stesse condizioni economiche, come da ns nota trasmessa via pec prot. 23650 del 05.07.2021 e restituita stesso mezzo debitamente sottoscritta digitalmente per accettazione (rif. ns prot. nr 24003 del 08.07.2021), di cui all'allegato nr 3;

**VISTO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva in corso di validità della Impresa *CITEM IMPIANTI srl* (all 4), Rif. ns prot. nr 24757 del 15.7.2021 dal quale risulta la regolarità contributiva della stessa

#### DECRETA

- di disporre, per le motivazioni di cui in premessa, la proroga tecnica del servizio in oggetto fino al 30.9.2021 alla impresa *CITEM IMPIANTI srl*; (C.F. 02230970606 - SEDE LEGALE S.S. 155 per Fuggi Km 3,500 - 0311 Techiena di Alatri (Fr);
- di approvare e sottoscrivere il relativo buono d'ordine (all 5), che verrà trasmesso a mezzo PEC all'operatore economico, con la previsione della condizione risolutiva della interruzione anticipata del servizio, della quale l'Istituto potrebbe avvalersi laddove le operazioni di gara tramite Trattativa Diretta su MePA e la stipula del nuovo contratto si dovessero concludere in data antecedente al 30.9.2021;
- di impegnare a favore di *CITEM IMPIANTI srl* la spesa di € 1.574,33 iva al 22% esclusa per un importo complessivo di € 1.920,68 inclusa IVA al 22%, sul capitolo U.P.B. 113.3924 - *Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari* - Missione: Ricerca e Innovazione. Programma "Servizi affari generali per le amministrazioni di competenza - Codice COFOG (II livello) 09.7 R&S per l'istruzione (esclusa ricerca di base) Piano dei conti integrato U.1.03.02.09.004;
- di confermare quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, la dott.ssa Valentina Cucci, in possesso della professionalità adeguata a svolgere i compiti per cui è nominata;
- di trasmettere una copia del presente decreto al Servizio Finanza Pianificazione e Controllo per gli adempimenti di propria competenza;



- di dare atto che il presente Decreto diverrà esecutivo solo momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Dirigente del Servizio Finanza Pianificazione e Controllo.

**Visto**

**Il Funzionario degli affari generali e servizi giuridico-amministrativi**

Valentina Cucci

**IL DIRETTORE GENERALE**

Flaminio Galli

**Visto Il funzionario del Servizio Finanza Pianificazione e Controllo**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

**Il Dirigente del Servizio Finanza Pianificazione e Controllo**

Francesca Fontani

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Ufficio Affari Generali  
Servizi giuridico amministrativi  
VC/cz/iv

