

**Tabella A –Superfici e finiture**

Tipologia di aree	Descrizione	N.	Mq per tipologia di materiale						Mq totali
			<i>laminato</i>	<i>Gres</i>	<i>linoleum</i>	<i>ceramica</i>	<i>moquette</i>	<i>metallo</i>	
Aree comuni	Ingressi principali	1	X						13,31
	Sale attesa	1	X						13,31
	Corridoi, atri, scale e pianerottoli	4	X						151,05
	Ascensori								
.....									
Uffici di rappresentanza	Aula Magna								
	Uffici del dirigente generale								
	.....								
Aule/uffici e aree lavoro	Uffici personale	22	X						559,79
	Biblioteca								
	Sale riunioni	1	X						33,96
	Aule didattiche								
.....									
Aree tecniche	Palestre, impianti sportivi coperti e spogliatoi								
	Impianti sportivi scoperti								
	Piscina								
	Laboratori								
	Archivi, Magazzini e Ripostigli	1		X					100
	Locali tecnici con impianti, Stanze server e macchinari informatici								
	Autorimessa								
.....									
Servizi igienici	Area WC								
	Area antibagno	8				X			57,03
	Rivestimenti bagni								
.....									
Cucine e mense	Cucine, Mense								
	Rivestimenti cucine								
	.....								
Superfici scoperte	Balconi, terrazze, camminamenti								
	Scale esterne e di sicurezza								

ALLEGATO 1 –ESEMPIO DI RILEVAZIONI UTILI A DEFINIRE L'AMBITO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

Tipologia di aree	Descrizione	N.	Mq per tipologia di materiale						Mq totali
			<i>parquet</i>	<i>Gres</i>	<i>linoleum</i>	<i>ceramica</i>	<i>moquette</i>	<i>metallo</i>	
	Terrazzo di copertura	1		X					187,65
	Cortili, vialetti, marciapiedi, accessi, parcheggi								
.....	.....								

**Tabella B –Elementi oggetto del servizio**

Descrizione	Aree comuni	Uffici di rappresentanza	Aule/uffici e aree lavoro	Aree tecniche	.....
Superfici vetrate (finestre/porte/pareti)	mq	mq	mq	mq	mq
Facciate continue	mq	mq	mq	mq	mq
Finestre	n..... mq	n. ....mq	n. ....mq	n..... mq	n..... mq
balconi	n.	n.	n.	n.	n.
Serrande	n..... mq	n. ....mq	n. ....mq	n..... mq	n..... mq
Persiane	n..... mq	n. ....mq	n. ....mq	n..... mq	n..... mq
Tende	n..... mq	n. ....mq	n. ....mq	n..... mq	n..... mq
Porte in legno	n.	n.	n.	n.	n.
Porte ignifughe	n.	n.	n.	n.	n.
Portoni	n.	n.	n.	n.	n.
Maniglie in ottone	n.	n.	n.	n.	n.
Scaffalature metalliche	mq	mq	mq	mq	mq
Scaffalature in legno	mq	mq	mq	mq	mq
Scrivanie/tavoli	n.	n.	n.	n.	n.
Computer	n.	n.	n.	n.	n.
Corpi illuminanti (a incasso/appliche)	n.	n.	n.	n.	n.
Lampade a sospensione	n.	n.	n.	n.	n.
Termosifoni e/o apparecchi di condizionamento	n.	n.	n.	n.	n.
Targhe	n.	n.	n.	n.	n.
Cartelli e segnaletica	n.	n.	n.	n.	n.
Tappeti	n..... mq	n. ....mq	n. ....mq	n..... mq	n..... mq
Quadri	n.	n.	n.	n.	n.
.....					

.....					
-------	--	--	--	--	--

**Tabella C - Descrizione sigle delle frequenze**

Descrizione frequenza	Sigla
Tri, bi- giornaliera	3/G, 2/G
Giornaliera	G
Tre, due volte a settimana	3/S, 2/S
Settimanale	S
Due, tre, quattro, .... n volte al mese	2/M, 3/M ..... n/M
Mensile	M
Bi, tri, quadri e semestrale	M/2, M/3, M/4 e M/6
Annuale	A
Cadenza continua	CC

**Tabella D.1 - Frequenze dei servizi per tipologia di ambiente**

Prestazioni da eseguire	Tipologia di ambiente				
	Aree comuni	Uffici di rappresentanza	Aule/uffici e aree lavoro	Aree tecniche	....
Pulizia e spazzatura ad umido e rimozione macchie dai pavimenti degli Uffici e dei locali; vuotatura e pulitura dei cestini portacarte/rifiuti e dei contenitori per la raccolta differenziata con trasporto ai punti di raccolta, sostituzione dei sacchetti, pulizia e sanificazione spolveratura a umido con prodotto disinfettante dei punti di contatto comune (telefoni, interruttori, pulsantiere, maniglie ecc.), corrimano, pulitura delle apparecchiature elettroniche, meccaniche ed informatiche	G	G	G	G	
Spolveratura a umido dei tavoli, delle scrivanie, dei mobili, delle scaffalature e degli arredi d'ufficio in genere, spolveratura delle pareti mobili e delle porte;	S	3/S	S	S	
Spolveratura a umido superiore ad altezza operatore di arredi (scaffalature, armadi, etc.), suppellettili (bacheche, targhe e segnaletica, etc.)	M	M	M	M	

*ALLEGATO 1 –ESEMPIO DI RILEVAZIONI UTILI A DEFINIRE L'AMBITO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO*

Spolveratura superfici interne con rimozione dei materiali depositati all'interno	M	M	M	M	
Spazzatura e lavaggio delle scale interne ove presenti;	S	S	S	S	
lavaggio pareti vetrose e pareti lavabili interni	M	M	M	M	
Lavaggio vetri finestre e di tutte le vetrate degli ingressi, porte a vetro e mobili vetrina siti nell'interno degli stabili; lavaggio vetrate finestre e vetri perimetrali interne ed esterne	M	M	M	M	
Lavaggio infissi lato interno e lato esterno dove accessibile senza l'utilizzo di celle aeree	3/M	3/M	3/M	3/M	
Pulizia corpi illuminanti, deragnatura soffitti	3/M	3/M	3/M	3/M	
Sanificazione punti di raccolta e detersione pavimenti	S	S	S	S	

**Tabella D.2 - Frequenze per servizi igienici**

Descrizione Attività	Frequenza servizi igienici	Frequenza cucine e mense
Pulizia accurata e lavaggio dei bagni con disinfezione e disincrostazione dei sanitari, dei pavimenti, degli accessori, degli arredi, delle apparecchiature igienico-sanitarie e lavaggio piastrelle di rivestimento pareti in prossimità di w.c. e lavandini con apposito prodotto igienizzante	G	G
fornitura e distribuzione nei servizi igienici del materiale necessario come carta igienica, sapone, salviette e copri seggette, svuotatura contenitori e all'occorrenza sostituzione sacchetti; vuotatura e pulitura dei cestini portacarte/rifiuti e dei contenitori per la raccolta differenziata con trasporto ai punti di raccolta, sostituzione dei sacchetti, pulizia e sanificazione	2/G	2/G
Detersione e disinfezione dei distributori igienici vari (salviette, carta igienica, sapone, ecc.) e spolveratura a umido con prodotto disinfettante dei punti di contatto comune (interruttori, pulsantiere, maniglie ecc.), corrimano,	G	G
Spolveratura corpi illuminanti ad incasso e bocchette di estrazione aria e deragnatura soffitti	3/M	3/M

**Tabella D.3- Frequenze dei servizi aree esterne**

Descrizione Attività	Frequenza
Svuotamento cestini, sostituzione sacchetti sanificazione contenitori,trasporto rifiuti al punto di raccolta, spazzatura pavimenti rimozione impronte dai pavimenti, vuotatura posacenere ( terrazze, camminamenti, cortili, ecc...)	G
Sanificazione punti di raccolta e detersione pavimenti ( terrazze, camminamenti, cortili, ecc...)	S
Svuotamento cestini spazzatura pavimenti( posti auto, cantine, Sala CED)	G
Lavaggio pavimenti (posti auto, cantine, Sala CED )	S

Tabella E - Personale attualmente impegnato nel servizio di pulizia – CCNL ..... [indicare il contratto applicato dall'appaltatore uscente]

N. unità di personale	Qualifica/Categoria	Livello	Anzianità	Monte ore settimanale	Sede di lavoro	Lavoratori di cui alla l. 68/1999

