

Firenze, 04/07/2019

Prot. N. 0020148/E4

VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA

Art. 163 D.Lgs. 50 del 2016

L'anno **duemiladiciannove**, il **giorno ventisei** del **mese di Giugno**, la sottoscritta Francesca Sbordoni, Funzionario dell'Ufficio Affari Generali dell'intestata Amministrazione, ha constatato la necessità "**indifferibile ed urgente**" di procedere nel minor tempo possibile alla sostituzione delle unità di condizionamento con conseguente sostituzione delle tubazioni dell'impianto VRF a servizio di tutti gli uffici del primo piano e parte del piano terra dell'Istituto INDIRE con sede in Firenze, via Buonarroti, 10.

L'impianto di condizionamento sopra descritto aveva già manifestato qualche problema in passato e pertanto l'Ufficio si era attivato avviando un'informale indagine di mercato rivolta ad Operatori economici presenti sul Mercato Elettronico MePa sul territorio di Firenze e Provincia al fine di verificare il costo per la sostituzione del suddetto impianto.

Nelle more della procedura per l'affidamento del servizio si è tuttavia verificato un malfunzionamento, a causa della rottura dei compressori e delle relative schede elettroniche dell'unità esterna di condizionamento a servizio degli uffici del primo piano e parte del piano terra dell'istituto, provocando, anche date le temperature esterne un surriscaldamento eccessivo degli ambienti.

Tutto ciò è avvenuto in pieno orario di lavoro con tutta una serie di disagi per il proseguimento dell'attività lavorativa con conseguenti rischi per la salute del personale che ivi opera.

Ritenuto necessario, per quanto sopra, di intervenire con somma urgenza ai sensi dell'art. Art. 163 D.Lgs. 50 del 2016 per l'esecuzione di quanto di seguito specificato:

- Verifica e sostituzione dell'impianto VRF di condizionamento a servizio degli uffici del primo piano e parte del piano terra.

Considerato che:

- la mancata attivazione degli interventi sopradescritti non consente un normale utilizzo della struttura ai fini dello svolgimento delle ordinarie attività.
- le attuali dotazioni di personale operaio e l'assenza di idonei mezzi meccanici non consentono un intervento diretto da parte dell'Amministrazione; si rende necessario, pertanto, affidare detti lavori a ditta esterna dotata di idonee attrezzature e competenza professionale in merito.

Visto l'art. 163 del D.Lgs. 50 del 2016 e, in particolare, il comma 2 ove si prevede la possibilità di procedere ad affidamento diretto ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente per esecuzione dei lavori di somma urgenza.

L'impresa a tal fine individuata è la ditta **Termoidraulica Fiumi & C. Srl**, con sede in via Buffalmacco n. 8 - 50133, Firenze, con cui INDIRE ha attualmente attivo un contratto di

INDIRE

Codice fiscale 80030350484

Posta elettronica certificata: indire@pec.it

Codice IPA: UF46QB

manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto termico e idrico sanitario e che aveva presentato a seguito dell'informale indagine di mercato più sopra richiamata un preventivo di spesa ritenuto, in fase istruttoria, congruo e conveniente per le esigenze dell'Ente.

Dato atto che, nei termini previsti dalla Legge (dieci giorni) verrà trasmessa idonea perizia giustificativa dei lavori ai sensi del summenzionato art. 163 del D.Lgs. 50 del 2016;

PERTANTO

Ai sensi dell'art. Art. 163 del D.Lgs. 50 del 2016 per la salvaguardia del personale dipendente e di eventuali utenti esterni in visita presso l'ente

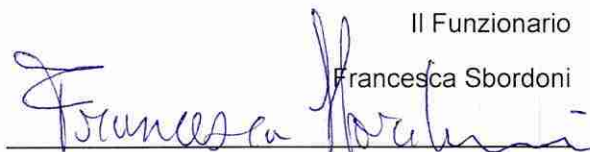
SI DISPONE IN DATA ODIERNA

L'attivazione della Ditta Termoidraulica Fiumi & C. Srl Via Buffalmacco, 8, 50133 Firenze per l'esecuzione dei lavori del presente verbale di somma urgenza, la quale sottoscrive lo stesso e dichiara di aver preso visione dei luoghi e delle lavorazioni in argomento che nulla ha da obiettare sulle modalità dei lavori da effettuare, salvo imprevisti che si dovessero verificare nel corso delle lavorazioni stesse e che al termine dei lavori fornirà tutta la documentazione necessaria alla certificazione di fine lavori.

Per l'Ufficio Affari Generali

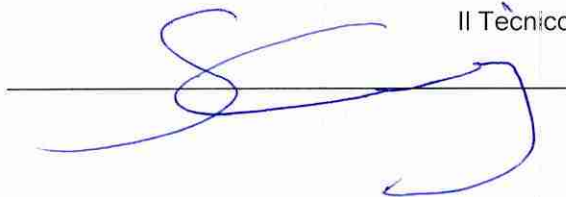
Il Funzionario

Francesca Sbordoni



Per la ditta Termoidraulica Fiumi Srl

Il Tecnico



Ufficio Affari Generali
FS/aa