

(PA Digitale – Procedura di gara NT Roma n.22/2021)

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 (conv. in L. n. 120/2020), di importo inferiore a 75.000 euro (servizi e forniture), relativo alla redazione di A.P.E. per il piano IV e V della sede INDIRE di via Guidubaldo del Monte, 54, Roma.

CIG: ZD5320AD6B

**Determina a contrarre con contestuale impegno di spesa e stipula**

Missione: Ricerca e Innovazione

Programma: Servizi affari generali per le amministrazioni di competenza

Codice COFOG (II livello): 09.7 R&S per l'istruzione (esclusa ricerca di base)

UPB 113.3928 – Incarichi libero professionali di studi, ricerca e consulenza

Piano dei conti integrato U.1.03.02.10.001

IL DIRETTORE GENERALE

DATO ATTO che, dal 01 settembre 2012, ai sensi dell'art. 19, comma 1, del D. L. n. 98/2011, convertito, con modificazioni, dalla L. 111/2011, è stata soppressa l'Agenzia Nazionale per lo Sviluppo dell'Autonomia Scolastica (ANSAS) e ripristinato l'Istituto Nazionale di Documentazione, Innovazione e Ricerca Educativa (INDIRE) quale Ente di Ricerca dotato di autonomia scientifica, finanziaria, patrimoniale, amministrativa e regolamentare e articolato in tre nuclei territoriali;

VISTO lo Statuto dell'Istituto Nazionale di Documentazione, Innovazione e Ricerca Educativa adottato dal Consiglio di Amministrazione con Delibera n. 13 del 20 ottobre 2017 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente il 10 gennaio 2018;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 68 del 28 ottobre 2020 con cui si è nominato per la durata di un quinquennio il Dott. Flaminio Galli, Direttore Generale di INDIRE a decorrere dal 01 novembre 2020;

VISTO l'Atto concessorio prot. n. 13997 del 27/06/2014, con scadenza in data 31/05/2020, stipulato con l'Agenzia del Demanio- Direzione Roma Capitale, con il quale è stato regolarizzato l'utilizzo delle porzioni immobiliari descritte in oggetto;

VISTA l'istanza prot. n. 28917 del 13.09.2019, con la quale INDIRE ha presentato, ai sensi dell'Art. n. 3 dell'Atto concessorio prot. n. 13997 del 27/06/2014, formale istanza di rinnovo della concessione in essere per ulteriori anni 6 (sei);

**INDIRE**

Codice fiscale 80030350484

Posta elettronica certificata: indire@pec.it

Codice IPA: UF46QB

VISTA la nota del Demanio - Direzione Roma Capitale, con la quale viene trasmesso (ns. prot. 19665/E4 del 27.05.2021) l'invito alla stipula della nuova concessione demaniale di durata sessennale a canone agevolato per l'utilizzo di porzioni immobiliari costituite dai piani quarto e quinto presso immobile di proprietà dello Stato sito in Roma Via Guidobaldo dal Monte, 54, destinate a sede del Nucleo Territoriale di Roma per lo svolgimento delle attività istituzionali (all.1);

CONSIDERATO che nel 2017 i locali in oggetto, sono stati interessati da lavori di manutenzione straordinaria, al fine di adeguare gli spazi alle nuove esigenze funzionali dell'Istituto;

RILEVATA la necessità, pertanto, di redigere una nuova attestazione di prestazione energetica (A.P.E.) relativamente ai piani IV e V a seguito dei lavori di ristrutturazione eseguiti, da allegare – come richiesto dall'Agenzia del Demanio - al rinnovo dell'atto di concessione (cfr. All. 1);

TENUTO CONTO che l'Istituto non ha, all'interno del proprio organico, dipendenti inquadrati in profili tecnici dotati della necessaria professionalità e in grado di rilasciare la suddetta certificazione, in quanto l'ufficio tecnico dell'ente è composto esclusivamente da dipendenti con inquadramento in profili amministrativi deputati all'espletamento dell'istruttoria e delle procedure di affidamento connesse al funzionamento delle sedi (manutenzioni, arredi, logistica);

CONSIDERATO, pertanto, che è necessario avviare procedure per l'individuazione di professionisti a cui affidare servizi di architettura e ingegneria ai sensi dell'art. 24 comma 1 lettera d) del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO, che l'ufficio tecnico, su indicazione del Coordinatore dell'ufficio e della funzionaria degli Affari Generali Dott.ssa Valentina Cucci, ha predisposto un'indagine di mercato informale per la verifica e congruità del prezzo, inviando una richiesta di preventivo economico e C.V. a nr. 3 (tre) professionisti;

RILEVATO che i professionisti selezionati in maniera casuale tramite internet ed invitati a presentare tale preventivo sono stati:

- Tecno Audea Group S.r.l - contatti@tecnoaudea.it;
- Geometra Matteo Calonaci - matteocalonaci@libero.it;
- Geometra Giacomo Corti - cortigeometra@gmail.com;

CONSIDERATO che all'indagine di mercato hanno risposto:

- Geometra Matteo Calonaci: euro 1680,00 (comprensiva di Cassa geometri esente IVA, ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89, della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015).

- Geometra Giacomo Corti: euro 1786,00 (comprensiva di Cassa geometri, esente IVA, ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89, della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015);

CONSIDERATO che dagli esiti dell'indagine informale di mercato condotta si evidenzia – sulla base di un confronto dei preventivi di spesa pervenuti - la convenienza e congruità dell'offerta presentata dal Geometra Matteo Calonaci con studio in Certaldo (Fi), via E. De Amici snc. 12, C.F. CLNMTT78D03D403J, Partita IVA 05095910484, di euro 1680,00 (comprensiva di Cassa geometri, esente IVA, ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89, della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015);

RILEVATO inoltre che dal C.V. allegato al suddetto preventivo, si evince che il professionista ha conseguito nel 2019, apposito attestato di formazione al Corso A.P.E. per la corretta redazione degli Attestati di Prestazione Energetica degli edifici (all.2);

CONSIDERATO inoltre, che il corrispettivo per il sopra richiamato preventivo può ritenersi adeguato e congruo, proprio in applicazione dei criteri previsti dal D.M. 17 giugno 2016 ex D.M. n. 143 del 31/10/2013 “determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria” (all.3);

VISTA la richiesta, di cui all'allegato modulo “B”, pervenuta da parte del Funzionario degli Affari Generali, Dott.ssa Valentina Cucci, di provvedere alla redazione delle A.P.E. per la sede di Roma;

VISTO che il suddetto modulo “B”, compilato e inserito correttamente su PA Digitale (Proposta n. 152 del 08.06.2021), ha compiuto tutto l'iter procedurale volto a verificare la sussistenza della necessaria copertura finanziaria e ad ottenere il parere favorevole a procedere da parte del Direttore Generale dell'Ente (Atto finale n. 135 del 10.06.2021);

RICHIAMATO il preventivo di spesa sottoscritto digitalmente dal professionista e acquisito al protocollo dell'Ente con prot. n. 21643/E4 del 10.06.2021 (all. 4);

VISTO l'art. 31 comma 8 del d.lgs. 50/2016, in cui si stabilisce che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta;

RICHIAMATO l'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 (conv. in L. n. 120/2020), di importo inferiore a 75.000 euro (servizi e forniture);

RICHIAMATO l'art. 1, comma 450 l. 296/2006, così come modificato dall'art. 1, comma 130 della l. 145/2018 (“Legge di Bilancio 2019”), in base al quale le Pubbliche Amministrazioni,

per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad € 5.000 (esclusa Iva), non hanno più l'obbligo di procedere esclusivamente tramite strumenti telematici ma possono ricorrere anche alle modalità tradizionali;

**RICHIAMATE** le Linee Guida Anac n.4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" di cui al par. 4.2.2 relativo ai lavori, servizi e forniture fino a € 5000,00;

**ACQUISITO** il Certificato di regolarità contributiva del Geometra Matteo Calonaci, Prot. 21638/E4 del 10.06.2021 (all.5);

**ACQUISITA** inoltre (via PEC ns. prot. 21963/E4 del 15.06.2021) la scheda anagrafica del suddetto professionista sottoscritta digitalmente in ordine al conto corrente dedicato, già agli atti negli uffici del Servizio Finanza Pianificazione e Controllo per gli adempimenti di competenza (all.6);

**ACQUISITA** la dichiarazione del suddetto professionista contenente le indicazioni relative al conto corrente dedicato, e al possesso dei requisiti di carattere generale, così come previsto dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e dal codice dei contratti pubblici (all. 7 e 8);

**ACQUISITA** da parte dell'operatore economico, la polizza assicurativa n. 1/2628/122/110396457 della compagnia assicurativa Unipolsai Assicurazioni per danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale ns prot. n°21688/E4 del 11.06.2021 (All.9);

**DATO ATTO** che il Geometra Matteo Calonaci, in data 15.05.2021 ns. prot. n.21963/E4 ha trasmesso via PEC l'allegato contratto di appalto per il servizio di redazione di A.P.E. per il piano IV e V della sede di Roma, sottoscritto con firma digitale con allegata la scheda anagrafica (all. 10);

**TENUTO CONTO** che le spese per i servizi di architettura ed ingegneria in oggetto trovano copertura sul capitolo di bilancio 113.3928 – Incarichi libero professionali di studi, ricerca e consulenza- Piano dei conti integrato U.1.03.02.10.001 dell'esercizio finanziario 2021;

**RILEVATO** che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante scrittura privata o corrispondenza secondo l'uso del commercio;

**RICHIAMATO** l'art. 21 del D. Lgs. n. 82/2005 ("Codice dell'Amministrazione Digitale") in materia di sottoscrizione di documento informatico con firma elettronica;

Tutto ciò premesso;

#### DECRETA

- di procedere, per le ragioni sopra evidenziate, all'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla redazione di A.P.E. per il piano IV e V della sede di Roma, nei termini

e alle condizioni tutte descritte in premessa, al Geometra Matteo Calonaci, studio in Certaldo (Fi), via E. De Amici snc. 12, C.F. CLNMTT78D03D403J, Partita IVA 05095910484;

- di procedere alla sottoscrizione mediante firma digitale del contratto già sottoscritto digitalmente dal Geometra Matteo Calonaci, relativo all'incarico di redazione di A.P.E. per il piano IV e V della sede di Roma (all.10);
- di nominare Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, la Dr.ssa Valentina Cucci;
- di impegnare a favore del Geometra Matteo Calonaci, la somma di Euro 1.680,00 (incluso CASSA GEOMETRI al 5%, esente IVA, ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89, della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015), a titolo di compenso per le attività su indicate sul capitolo di bilancio 113.3928 "Incarichi libero professionali di studi, ricerca e consulenza", codice del piano integrato dei conti U.1.03.02.10.001 - Missione: Ricerca e innovazione - Programma "Servizi affari generali per le amministrazioni di competenza - Codice COFOG (II livello) 09.7 R&S per l'istruzione (esclusa ricerca di base), dell'E.F. 2021;
- di trasmettere una copia del presente provvedimento al Servizio Finanza Pianificazione e Controllo perché provveda a tutti gli adempimenti di sua competenza;
- di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanza Pianificazione e Controllo;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente [www.indire.it](http://www.indire.it), nella sezione "Bandi di Gara e Contratti".

**Visto**

**Il Funzionario degli Affari Generali e Servizi giuridico-amministrativi**

*Valentina Cucci*

**IL DIRETTORE GENERALE**

Flaminio Galli

**Visto**

**Il Funzionario del Servizio Finanza Pianificazione e Controllo**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

**Il Dirigente del Servizio Finanza Pianificazione e Controllo**

Francesca Fontani

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Ufficio Affari Generali e Servizi giuridico-amministrativi  
VC/iv