

(Procedura di gara NT SUD n. 19/2021)

Oggetto: Procedura negoziata telematica sotto soglia comunitaria, esperita con la modalità dell'RdO sul MePA, ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett. b), d.l. n. 76/2020, convertito in l. n. 120/2020, del d.l. n. 77/2021 convertito in l. n. 108/2021 e dell'art. 36, comma 6 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento del servizio di pulizia/igienizzazione della sede INDIRE Nucleo Territoriale Sud Via G. Melisurgo 4 Napoli per n. 24 mesi, rinnovabili di ulteriori 24 mesi.

Decreto avvio fase di manifestazione di interesse e approvazione avviso

IL DIRETTORE GENERALE

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 19, comma 1, del decreto legge n. 98 del 2011, al fine di attuare nei tempi stabiliti, il disposto di cui all'articolo 2, commi dal 4-septiesdecies al 4-undevicies del decreto-legge 29 dicembre 2010, n. 225, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2011, n. 10, dal 01 Settembre 2012 è stato ripristinato l'Istituto Nazionale di Documentazione, Innovazione e Ricerca Educativa (INDIRE) quale Ente di ricerca con autonomia scientifica, finanziaria, patrimoniale, amministrativa e regolamentare, che succede senza soluzione di continuità all'Agenzia Nazionale per lo sviluppo dell'Autonomia Scolastica, la quale viene contestualmente soppressa;

VISTO lo Statuto INDIRE, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 13 del 20/10/2017, e pubblicato sul sito istituzionale il 10/01/2018;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 68 del 28 ottobre 2020 con cui si è nominato per la durata di un quinquennio il Dott. Flaminio Galli, Direttore Generale di INDIRE a decorrere dal 01 novembre 2020;

TENUTO CONTO che INDIRE, così come previsto dall'art. 19, comma 1, del D.L. n. 98/2011, oltre alla sede centrale di Firenze, è articolata in tre Nuclei Territoriali con sedi a Torino in Corso Vittorio Emanuele II n. 70, a Napoli in Via G. Melisurgo n. 4 e a Roma in Via Guidubaldo del Monte n. 54;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 2, lett. a), D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, secondo cui per gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore ad € 75.000,00, è possibile procedere mediante affidamento diretto;

VISTO inoltre il decreto-legge n. 77/2021 entrato in vigore il 01/06/2021 e convertito in legge 108/2021, che modifica il sopra richiamato decreto-legge n. 76/2020 e in particolar modo l'art. 1 comma 1 e 2, lett. a) che deroga l'art 36 co. 2 qualora la determina a contrarre o altro atto equivalente sia adottato entro il 30 Giugno 2023 per affidamento di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, relative all'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, e aggiornate con delibera n. 206 del 1 marzo 2018 e con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed, in particolare, l'articolo 36, comma 6, relativo ai "Contratti sotto soglia";

CONSIDERATO che i servizi pulizia/igienizzazione dei locali adibiti ad ufficio sono indispensabili e obbligatori ai sensi del DPR 303/1956 "Norme generali per l'igiene del lavoro" e ss.mm.ii.;

TENUTO CONTO della prossima scadenza del contratto in corso relativo al servizio di pulizia/igienizzazione della sede INDIRE Nucleo Territoriale Sud Via G. Melisurgo 4 Napoli, prevista per il 18/02/2022;

RILEVATA da parte dell'Ufficio Affari Generali la necessità di avviare una procedura per l'affidamento del servizio di pulizia/igienizzazione della sede INDIRE Nucleo Territoriale Sud Via G. Melisurgo 4 Napoli per n. 24 mesi, rinnovabili di ulteriori 24 mesi, considerato che il contratto in corso scadrà il 18/02/2022;

VISTO il documento preliminare di progetto ns. prot. 39886/E4 del 25/11/2021 (**AII.1**), redatto per rispondere al dettato dell'art. 23 comma 15 del D.Lgs. 50/2016;

TENUTO CONTO della disciplina comunitaria in materia di appalti prevista all'art. 51 del Codice dei Contratti pubblici, in conformità delle pertinenti norme sul calcolo del valore stimato dell'appalto a tutela del diritto di accesso delle microimprese, piccole e medie imprese alle gare pubbliche, questa amministrazione non ritiene opportuno una suddivisione dell'appalto in lotti sia per le caratteristiche concrete del servizio che per non rischiare di limitare la concorrenza o di rendere l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico o troppo costosa, ovvero che l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti possa rischiare seriamente di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto (Considerando 78 della Direttiva 2014/24/UE);

CONSIDERATO che l'importo previsto, quale valore complessivo stimato, per il servizio di pulizia per la sede INDIRE Nucleo Territoriale Sud Via G. Melisurgo 4 Napoli per 24 mesi è pari ad € 33.000,00 (oltre Iva 22%) ovvero € 40.260,00 (inclusa IVA 22%) oltre i costi della sicurezza non soggetti a ribasso per l'eliminazione dei rischi da interferenza pari a € 311,10 quantificati dal

R.S.P.P. di INDIRE;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 35, comma 4 del Codice, nel valore complessivo dell'appalto, si è tenuto conto delle opzioni di modifica di cui all'articolo 106 comma 1 lettera a) e comma 11 ed in particolare della possibilità di rinnovo per ulteriori 24 mesi;

DATO ATTO che l'importo complessivo, comprensivo della opzione relativa al rinnovo, è pari a complessivi € 66.000,00 (oltre Iva 22%) ovvero € 80.520,00 (inclusa IVA 22%), e quindi rientrante nelle soglie di cui all'articolo 35, comma 1 lettera c) del D. Lgs. 50/2016;

VISTA la richiesta di cui all'allegato B presentata dalla Dott.ssa Alessandra Nota, nella sua qualità di Funzionario amministrativo AA.GG. del Nucleo Territoriale Sud/Nord, di avviare la procedura per l'acquisizione dei servizi in oggetto;

RILEVATO che il suddetto modulo B debitamente compilato e inserito in Pa Digitale (proposta n. 354 del 25/11/2021) ha compiuto tutto l'iter procedimentale ed acquisita, altresì, l'autorizzazione a procedere del Direttore Generale dell'Ente (Atto finale n. 322 del 01 /12/2021);

ACCERTATO che, sul portale degli "Acquisti in rete della pubblica amministrazione" è presente la Convenzione Facility Management 4 nella quale sono ricompresi i servizi di pulizia e che il Lotto 13 (Regione Campania e Regione Basilicata relativamente alle sola provincia di Potenza) non è stato attivato in quanto non sono pervenute offerte;

CONSIDERATO che, tuttavia, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) è pubblicato il bando SERVIZI – "Servizi di Pulizia degli immobili di Disinfestazione e Sanificazione Impianti" in cui sono presenti i servizi rispondenti alle esigenze dell'Istituto pertanto l'Amministrazione, procederà mediante RdO sul MePA;

RITENUTO quindi di poter procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di Offerta su MePA da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO opportuno, al fine di garantire la massima trasparenza e imparzialità nella scelta degli operatori economici da invitare e nel rispetto di quanto previsto dal recente intervento normativo del Decreto Legge n. 76/2020, convertito con Legge n. 120/2020 (cd. Decreto "Semplificazioni"), di far precedere la procedura di gara da apposito avviso per manifestazione di interesse (**All. 2**), rivolto a tutti i soggetti economici in possesso dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e iscritti al bando MePA "Servizi – Servizi di Pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti", da pubblicare per almeno quindici giorni consecutivi sul sito istituzionale di INDIRE, ai sensi dell'art. 216, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che, laddove le domande di partecipazione dovessero essere in numero superiore a n. 5 (cinque), l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitare solo cinque operatori, che saranno in tal caso estratti a sorte in seduta pubblica;

DATO ATTO che, in caso di presentazioni di manifestazioni di interesse inferiori a n. 5 (cinque) l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare, mediante estrazione casuale da parte del MePA, ulteriori soggetti fino al raggiungimento di n. 5 operatori economici;

DATO ATTO altresì che l'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, potrà non dar seguito all'avviso per manifestazione di interesse, ove per sopravvenute ragioni di interesse pubblico non sia suo interesse procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto;

DATO ATTO che l'Amministrazione, sulla base delle disposizioni di cui agli articoli 1, cc. 1,3 e 13, L. n. 135/2012, e articolo 1, c. 449, periodi I e II, L. 296/2006, si riserva la facoltà di:

- a) procedere, senza alcun indennizzo per i concorrenti, all'annullamento di ufficio in autotutela della procedura di gara, ovvero di non procedere all'aggiudicazione provvisoria o definitiva o di non stipulare il contratto, qualora, nel corso della procedura di scelta del contraente, fossero attivate nuove convenzioni stipulate da CONSIP S.p.a., atteso l'obbligo assoluto di adesione previsto nelle su richiamate disposizioni;
- b) valutare la possibilità di rinegoziare la migliore offerta individuata nella procedura di gara, al fine di ricondurla ai parametri prezzo-qualità di cui all'art. 26, c. 3, L. 488/1999 nel rispetto dei principi di par condicio e trasparenza, limitatamente al profilo economico e comunque previa verifica di congruità all'esito dell'eventuale ribasso negoziato;
- c) Procedere all'eventuale stipula del contratto sotto la condizione risolutiva in caso di sopravvenuta disponibilità della convenzione CONSIP;
- d) Recedere in qualsiasi tempo dal contratto autonomo di fornitura o servizi validamente stipulato previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a 15 giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite; nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per la prestazione non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da convenzioni CONSIP S.p.a., ai sensi dell'articolo 26, comma 1, della legge 488/1999 successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato

DECRETA

1. di approvare il progetto ex art. 23 comma 15 del D.L. 50/2016 **(All. 1)**;
2. di approvare e sottoscrivere la bozza dell'allegato avviso per manifestazione di interesse e relativi allegati **(All.ti 2, 2a e 2b)**;

3. di nominare Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, la Dott.ssa Alessandra Nota, in possesso delle necessarie competenze;
4. di procedere alla pubblicazione dei sopracitati documenti sul sito www.indire.it, sezione "bandi di gara e contratti", per almeno 15 giorni consecutivi;
5. di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio del Servizio Finanza Pianificazione per opportuna conoscenza.

Il Funzionario dell'Ufficio Affari Generali e servizi giuridico-amministrativi

Valentina Cucci

IL DIRETTORE GENERALE

Flaminio Galli

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

AN/md

Ufficio mittente:

- Funzionario AA.GG.
- Collaboratore NT SUD