

(PA Digitale – Procedura n. 54/2021)

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 (conv. in L. n. 120/2020), aggiornato al DL 77/2021, convertito in L. 108/2021 per l'acquisizione del servizio di copertura assicurativa dai rischi incendio per la sede di Roma.

Decreto di impegno, stipula, liquidazione e pagamento premi periodo: 31.10.2021 – 31.10.2022

CIG: Z19337A986

Missione: Ricerca e innovazione
Programma: Programma 3 Servizi affari gen. per le amm.ni di competenza
Classificazione: COFOG II livello: 09.7
U.P.B. 113.3948 " Premi di assicurazione su beni immobili"
Piano dei conti integrato: U.1.10.04.01.002

IL DIRETTORE GENERALE

DATO ATTO che dal 01 settembre 2012, ai sensi dell'art. 19, commi da 1 a 3, del D.L. n. 98/2011 convertito, con modifiche, dalla Legge n. 111/2011, è stata soppressa l'Agenzia Nazionale per lo Sviluppo dell'Autonomia Scolastica (ANSAS) e ripristinato l'Istituto Nazionale di Documentazione, Innovazione e Ricerca Educativa (INDIRE) quale ente di ricerca dotato di autonomia scientifica, finanziaria, patrimoniale, amministrativa e regolamentare e articolato in tre nuclei territoriali;

VISTO lo Statuto dell'Istituto Nazionale di Documentazione, Innovazione e Ricerca Educativa adottato dal Consiglio di Amministrazione con Delibera n. 13 del 20 ottobre 2017 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente il 10 gennaio 2018;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 68 del 28 ottobre 2020 con cui si è nominato per la durata di un quinquennio il Dott. Flaminio Galli, Direttore Generale di INDIRE a decorrere dal 01 novembre 2020;

VISTO il D.Lgs 50/2016 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

INDIRE

Codice fiscale 80030350484
Posta elettronica certificata: indire@pec.it
Codice IPA: UF46QB



VISTO il Decreto-legge n. 76/2020, convertito con Legge n. 120/2020 (cd. Decreto "Semplificazioni") e in particolare l'articolo 1, commi 1 e 2, lett. a), aggiornato al DL 77/2021, convertito in L. 108/2021;

CONSIDERATO che con atto del 26/06/2014, ns. prot. 17615/A3 del 16/07/2014, l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio ha dato in concessione a canone agevolato all'Istituto INDIRE l'immobile sito in Roma, via Guidubaldo dle Monte 54, per una durata di anni 6 a decorrere dal 1.6.2014, come previsto dall'art.11 del D.P.R. nr. 296/2005 e con possibilità di rinnovo per ulteriori 6 anni (art. 3 del contratto)(all.1);

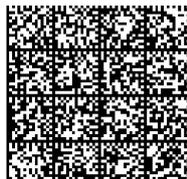
VISTA la nota prot. n. 28917 del 13.09.2019, con cui INDIRE ha presentato, in luce a quanto stabilito all'art. 3 della concessione, la formale istanza di rinnovo della concessione in essere per ulteriori anni 6 (sei);

DATO ATTO che all'esito della suddetta istanza, l'Agenzia del Demanio ha avviato la propria istruttoria interna, e che nel frattempo, l'Istituto INDIRE ha continuato ad utilizzare l'immobile alle medesime condizioni economiche dell'atto di concessione sopra richiamato;

VISTA la nota (ns. prot. 19665/C8 del 27.05.2021) con la quale l'Agenzia del Demanio - Direzione Roma Capitale, ha dato atto della volontà di rinnovare la concessione per ulteriori 6 anni a far data dal 1° giugno 2021, determinando il nuovo canone nella misura di €87.409,00 (€ ottantasettemilaquattrocentonove/00), così determinato in ragione dell'abbattimento del 31,33% del canone di mercato (che per l'anno 2021 risulterebbe pari a complessivi €/anno 278.964,00) e della durata di anni 6 della concessione (all.2);

VISTO che le condizioni proposte per il rinnovo della concessione si ritengono nel loro complesso vantaggiose e congrue assicurando la continuità con il sessennio appena concluso;

VISTA la Delibera n. 64 del 25.06.2021 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato alle suddette condizioni il rinnovo dell'atto di concessione dei locali con sede in Via Guidubaldo del Monte n. 54 piani IV e V (sede del Nucleo Territoriale di Roma) ed ha contestualmente delegato il Direttore Generale sia alla stipula del nuovo contratto di concessione, sia al perfezionamento degli adempimenti espressamente indicati dall'Agenzia del Demanio nella sopra richiamata nota ns. prot. 19665/E4 del 27.05.2021;



PRESO ATTO della necessità di porre in essere tutta una serie di adempimenti e pagamenti prodromici alla stipula del contratto che avrà decorrenza dal 1° novembre 2021, come indicato nella sopra richiamata nota prot. 19665/E4 del 27.05.2021 e come integrata dalla comunicazione via mail prot. 25548/C8 del.21.07.2021;

VISTO e ivi integralmente richiamato il decreto del Direttore Generale dell'Indire prot. n. 13301/E4 del 10.05.2019 (all.3) con il quale, a seguito di procedura di Gara Europea a procedura aperta ex art. 60 del d.lgs. 50/2016, è stata disposta la stipula dei contratti per le seguenti polizze assicurative con i seguenti OO.EE:

lotto 1: Incendio CIG: 7590267679: UNIPOL SAI ASSICURAZIONI

lotto 2: Furto CIG: 7590279062: VITTORIA ASSICURAZIONI

lotto 3: Elettronica CIG: 75902876FA: GENERALI ITALIA S.P.A.

lotto 4: RCT/O; CIG: 7590295D92: ALLIANZ S.P.A.

lotto 5: RC Patrimoniale CIG: 75903001B6: AIG EUROPE LIMITED

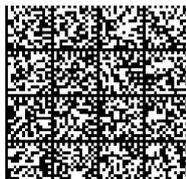
lotto 6: All risk's Opere d'arte CIG: 7590304502: ITALIANA ASSICURAZIONI SPA

CONSIDERATO che le suddette polizze hanno scadenza 31.03.2024, pertanto avendo una scadenza antecedente a quella del nuovo contratto di locazione (che avrà scadenza nel 2027), il Demanio non può accettare la suddetta polizza come valida per la stipula della concessione;

RILEVATA pertanto la necessità di avere una polizza incendio rischio ordinario specifica per la sede di Roma con scadenza analoga a quella del contratto di locazione;

VISTA la richiesta del 14.09.2021 trasmessa tramite mail ordinaria al broker AON spa, dove si chiedeva una quotazione per stipulare una nuova polizza rischio incendio ordinario per la sede di Roma (all.4);

VISTA la documentazione inviata in data 08.10.2021 tramite mail ordinaria dal broker, completa della descrizione del contratto con la descrizione della copertura rischi offerta (all.5 prot. 34102/E4 del 20.10.2021);



CONSIDERATO che la suddetta documentazione è stata trasmessa al Demanio tramite mail ordinaria ed acquisito il parere favorevole in data 14.10.2021 (all.6);

VISTA la richiesta di pagamento premio pervenuta all'intestato Ente dal broker AON in data 20.10.2021 (prot. n. 34102/E4), pari ad € 3.123,18 relativa alla polizza Incendio rischio ordinario (periodo di copertura 31.10.2021 – 31.10.2022), (all.7);

VISTA la richiesta del broker di accreditare l'importo totale richiesto tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato ad AON SpA: IBAN: IT 71 K 03069 02901 000000022310 - SWIFT CODE: BCITITMM, specificando nella causale il codice CIG oltre al prot. 2021/10147292 (all.8);

CONSIDERATO che il pagamento del premio delle polizze ha cadenza annuale;

CONSIDERATO i rischi sono in copertura dalle ore 24.00 del 31.10.2021 nelle more di pagamento del premio previste dai testi di polizza;

CONSIDERATO che il termine per provvedere al pagamento delle polizze è contrattualmente fissato dal contratto assicurativo in n. 60 gg dalla data di attivazione della polizza;

CONSIDERATO che l'art. 15 dell'attuale contratto di brokeraggio assicurativo prevede espressamente che "Il pagamento dei premi relativi ai singoli contratti di Assicurazione stipulati e/o rinegoziati a partire dalla data di conferimento dell'incarico, avverrà per il tramite del broker aggiudicatario, il quale si impegna e si obbliga a versarli alla compagnia di assicurazioni interessata, in nome per conto dell'INDIRE, nei termini e con le modalità convenute con la compagnia stessa";

DATO ATTO che solo a seguito del pagamento del premio nei termini e con le modalità indicate nelle suddette richieste, INDIRE riceverà copia della polizza assicurativa quietanzata per la rispettiva sottoscrizione e restituirà la medesima polizza debitamente sottoscritta al broker AON SpA;

ACQUISITO il Durc On Line di:

- AON SpA (rif.to ns. prot. n. 41871/E4 del 07.12.2021), (all.9);

- UNIPOLSAI ASSICURAZIONI (rif.to ns. prot. n. 41450/E4 del 06.12.2021), (all.10);



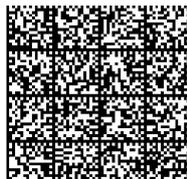
VISTA la dichiarazione sostitutiva e conto corrente dedicato trasmessa dalla società AON SPA in data 03.12.2021 (all.11);

VISTO che con decreto del Direttore Generale del 29.11 2021, protocollo 40382/E4, il Direttore Generale ha disposto la variazione n. 15 al Bilancio di previsione 2021, dove il servizio trova la copertura finanziaria;

DATA ATTO che le successive annualità saranno impegnate e liquidate al ricevimento della richiesta di pagamento premio dal broker AON per la sola annualità indicata nella richiesta di pagamento;

DECRETA

- di disporre la stipula della polizza assicurativa n.183562241 per Incendio Rischio ordinario con la società UNIPOL SAI ASSICURAZIONI;
- di impegnare l'importo lordo di € 3.123,18, corrispondente all'importo del premio assicurativo per il primo anno, a favore di AON SpA, in qualità di broker di INDIRE, sul conto intestato ad AON S.p.A. IBAN: IT 71 K 03069 02901 000000022310 - SWIFT CODE: BCITITMM, specificando nella causale il codice CIG **Z19337A986** oltre al prot. 2021/10147292 sul capitolo 113.3948 – “Premi di assicurazione su beni immobili”- Missione: Ricerca e innovazione - Programma: Programma 3 Servizi affari gen. per le amm.ni di competenza - Classificazione: COFOG II livello: 09.7 - Piano dei conti integrato: U.1.10.04.01.002, e.f..2021;
- di provvedere alla liquidazione e al pagamento del premio relativo alla polizza INCENDIO – RISCHI ORDINARI n. 183562241 emessa da Unipolsai assicurazioni per il periodo 31.10.2021 – 31.10.2022 per un totale complessivo pari ad Euro 3.123,18 sul capitolo sul capitolo 113.3948 – “Premi di assicurazione su beni immobili”- Missione: Ricerca e innovazione - Programma: Programma 3 Servizi affari gen. per le amm.ni di competenza - Classificazione: COFOG II livello: 09.7 - Piano dei conti integrato: U.1.10.04.01.002, e.f..2021;
- di dare atto che solo a seguito del pagamento del premio nei termini e con le modalità indicate nella suddetta richiesta, INDIRE riceverà copia della polizza assicurativa



quietanzata per la rispettiva sottoscrizione e restituirà la medesima polizza debitamente sottoscritta al broker AON SpA;

- di trasmettere una copia del presente provvedimento all'Ufficio Servizio Finanza Pianificazione e Controllo perché provveda agli adempimenti di sua competenza;
- di dare atto che il presente provvedimento, comportante l'impegno di spesa, diverrà esecutivo solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente dei Servizio Finanza Pianificazione e Controllo.
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente "www.indire.it", nella sezione "Bandi di Gara e Contratti" e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

Visto

Il Funzionario degli Affari Generali e Servizi giuridico-amministrativi

Francesca Sbordonì

IL DIRETTORE GENERALE

Flaminio Galli

Visto

Il Funzionario Area Servizi Finanza Pianificazione e Controllo

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Dirigente Area Servizi Finanza Pianificazione e Controllo

Francesca Fontani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Ufficio Affari Generali e Servizi giuridico-amministrativi

FS/iv

