

(Procedura di gara NT Napoli n. 13/2022)

OGGETTO: Avviso pubblico di indagine di mercato per eventuale successivo affidamento diretto, mediante Trattativa diretta sul MePA, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto-legge n. 76/2020, convertito con Legge n. 120/2020 come modificato dall'art 51 comma 1 lett. a) del D.L. n. 77/2021 convertito in legge 108/2021 e dell'art. 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti della sede INDIRE Nucleo Territoriale Sud sita in Via G. Melisurgo, 4 Napoli della durata di 24 mesi rinnovabili di ulteriori 24 mesi.

RELAZIONE DEL RUP N. 2 DEL 08/05/2023 – ESITO INDAGINE DI MERCATO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- con Determina a contrarre prot. n. 44768 del 13/12/2022 è stato approvato l'avviso pubblico di indagine di mercato per eventuale successivo affidamento diretto, mediante Trattativa diretta sul MePA, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto-legge n. 76/2020, convertito con Legge n. 120/2020 come modificato dall'art 51 comma 1 lett. a) del D.L. n. 77/2021 convertito in legge 108/2021 e dell'art. 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti della sede INDIRE Nucleo Territoriale Sud sita in Via G. Melisurgo 4 Napoli della durata di 24 mesi rinnovabili di ulteriori 24 mesi, con contestuale nomina, in qualità di RUP, della Dott.ssa Valentina Cucci;
- in data 19/12/2022, è stato pubblicato l'Avviso prot. n. 45497 del 19/12/2022 sul sito INDIRE www.indire.it sezione "Bandi di gare e contratti" e sul portale Servizio contratti pubblici del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile (avviso n. 31450 - 80030350484 - 1);
- entro il termine di scadenza fissato per le ore 23:59 del giorno 25/01/2023, è pervenuto un solo preventivo da parte dell'operatore economico ALPA IMPIANTI SRL e acquisito al protocollo dell'Ente in data 23/01/2023 con numero 1704;
- in data 20/02/2023, alle ore 10:00, il RUP ha proceduto alla verifica del preventivo pervenuto da parte della società ALPA Impianti S.r.l., coadiuvata dal Dott. Marco Gigliotti dell'Ufficio

INDIRE

Codice fiscale 80030350484

Posta elettronica certificata: indire@pec.it

Codice IPA: UF46QB



8. *BN Impianti S.r.l.*
9. *Boccia S.r.l.*
10. *CLD Impianti S.r.l.*
11. *De Rosa Impianti S.r.l.*
12. *G.E. Service Impianti S.r.l.*
13. *GeMa. Impianti Srl*
14. *Co.Bi. S.r.l.*

Fra queste, solo la società AVR IMPIANTI S.r.l., con sede a legale a Torre Annunziata (NA) e sede operativa in via Alessandro Manzoni, 58 -Trecase (NA), ha manifestato il proprio interesse rendendosi disponibile ad effettuare il sopralluogo, avvenuto il 23/03/2023 alle ore 9.00 presso la sede di Napoli in Via Melisurgo, nella persona del Sig. Francesco Coppola in presenza dell'Arch. Antonio Manduca, dipendente di Indire della sede di Napoli.

A seguito del sopralluogo tecnico, la ditta AVR IMPIANTI S.r.l. in data 29/03/2023 ha trasmesso con mail la propria proposta economica, relativa al servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria in oggetto.

Il preventivo presentato per un importo complessivo di € 5.500,00/annuo, oltre IVA, comprende n.12 interventi annuali ordinari per la revisione e manutenzione impianti così come stabilito nel Capitolato Tecnico, ai sensi della normativa vigente.

A tale riguardo si sottolinea che, l'importo risulta comprensivo di eventuali brevi interventi per manutenzione e riparazione da svolgersi nei 12 interventi annui, esclusi i costi inerenti alle forniture di beni o componenti impiantistiche che risultano danneggiate e necessitano di sostituzione per la funzionalità degli impianti.

Va precisato che l'importo massimo stimato dalla S.A. per l'appalto per la durata il biennio era di € 18.032,79, cioè € 9.016,39/ annuo, oltre IVA di legge. Tale importo, nel capitolato inizialmente predisposto era comprensivo anche di:

(punto 3.2 del Capitolato posto a base di gara)

A titolo esemplificativo e non esaustivo, si riporta di seguito un elenco degli interventi compresi nei servizi a canone, con indicazione della frequenza richiesta. Nei servizi a canone sono inclusi:

- *la manodopera;*



- *Nei servizi compresi nel canone NON si intendono anche eventuali chiamate/interventi urgenti, SU CHIAMATA, il cui costo sarà computato come previsto nei Tariffari Nazionali.*

Disporre di procedere all'adeguamento del capitolato; si propone di procedere con affidamento alla ditta mediante avvio di trattativa Diretta sul MePA

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott.ssa Valentina Cucci

Valentina Cucci

Dott. Marco Gigliotti

Marco Gigliotti

Dott.ssa Beatrice Cucciolèta

Segretario verbalizzante

Beatrice Cucciolèta