

(Procedura di gara NT Napoli n. 13/2022)

**Oggetto:** Affidamento diretto, mediante Trattativa diretta sul MePA, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge n. 76/2020, convertito con Legge n. 120/2020 come modificato dall'art 51 comma 1 lett. a) del D.L. n. 77/2021 convertito in legge 108/2021 e dell'art. 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti della sede INDIRE Nucleo Territoriale Sud sita in Via G. Melisurgo 4 Napoli della durata di 24 mesi rinnovabili di ulteriori 24 mesi – Avvio fase di indagine di mercato e acquisizione preventivi.

**Determina a contrarre per pubblicazione avviso per indagine di mercato**

**UPB:** 113.3924 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari

**Voce del piano dei conti integrato:** U.1.03.02.09.004

**Missione:** Ricerca e Innovazione

**Programma:** Servizi affari generali per le amministrazioni di competenza,

**Classificazione:** COFOG II livello 09.7

**IL DIRETTORE GENERALE**

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'articolo 19, comma 1, del decreto legge n. 98 del 2011, al fine di attuare nei tempi stabiliti, il disposto di cui all'articolo 2, commi dal 4-septiesdecies al 4-undevicies del decreto-legge 29 dicembre 2010, n. 225, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2011, n. 10, dal 01 Settembre 2012 è stato ripristinato l'Istituto Nazionale di Documentazione, Innovazione e Ricerca Educativa (INDIRE) quale Ente di ricerca con autonomia scientifica, finanziaria, patrimoniale, amministrativa e regolamentare, che succede senza soluzione di continuità all'Agenzia

Nazionale per lo sviluppo dell'Autonomia Scolastica, la quale viene contestualmente soppressa;

**VISTO** lo Statuto INDIRE, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 13 del 20/10/2017, e pubblicato sul sito istituzionale il 10/01/2018;

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 68 del 28 ottobre 2020 con cui si è nominato per la durata di un quinquennio il Dott. Flaminio Galli, Direttore Generale di INDIRE a decorrere dal 01 novembre 2020;

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, secondo cui per gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore ad € 75.000,00, è possibile procedere mediante affidamento diretto;

**VISTO** inoltre il decreto-legge n. 77/2021 entrato in vigore il 01.06.2021, convertito in legge 108/2021, che modifica il sopra richiamato decreto-legge n.76/2020 e in particolar modo l'art. 1 comma 1 e 2, letta a) che deroga l'art 36 co. 2 qualora la determina a contrarre o altro atto equivalente sia adottato entro il 30 Giugno 2023 per affidamento di lavori di importo inferiore a € 139.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 150.000,00;

**VISTE** le Linee guida ANAC n. 4, relative all'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, e aggiornate con delibera n. 206 del 1 marzo 2018 e con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed, in particolare, l'articolo 36, comma 6, relativo ai "Contratti sotto soglia";

**VISTO** il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440 e relativo regolamento di attuazione r.d. 23 maggio 1924, n. 827 concernente "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato";

**RILEVATA** da parte dell'Ufficio Affari Generali la necessità di avviare una procedura di gara per l'individuazione degli operatori economici in grado di garantire il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto termico/idrico-sanitario, dell'impianto antincendio e dell'impianto elettrico/anti-intrusione della sede INDIRE Nucleo Territoriale Sud sita in Via G. Melisurgo 4 Napoli, considerato che il contratto in corso scadrà il 31/12/2022;

**VISTA** la richiesta di cui all'allegato B presentata dal Funzionario AA.GG. e Servizi Giuridico-Amministrativi, Dott.ssa Valentina Cucci, di avviare la procedura di gara per l'acquisizione dei servizi in oggetto;

**RILEVATO** che il suddetto modulo B debitamente compilato e inserito in Pa Digitale (proposta n. 397 del 29/11/2022) ha compiuto tutto l'iter procedimentale ed acquisita, altresì, l'autorizzazione a procedere del Direttore Generale dell'Ente (atto finale n. 352 del 02/12/2022);

**CONSIDERATO** che l'importo massimo stimato per l'affidamento del servizio di durata biennale è pari a euro 22.000,00 (IVA al 22% inclusa) e che anche considerata l'opzione di rinnovo biennale per pari importo, non si superano le soglie di cui all'art. 35 D.lgs. 50/2016 e del D.L. nr. 76/2020 nella versione attualmente vigente;

**ACCERTATO** che, sul portale degli "Acquisti in rete della pubblica amministrazione" non sono presenti, al momento, convenzioni attive stipulate da Consip SpA per la fornitura dei servizi da acquisire;

**CONSIDERATO** che, tuttavia, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) è pubblicato il bando SERVIZI – "Manutenzione e riparazione impianti", in cui sono presenti i servizi rispondenti alle esigenze dell'Istituto pertanto l'Amministrazione, procederà mediante Trattativa Diretta su MePA;

**RITENUTO** opportuno, al fine di garantire la massima trasparenza e imparzialità nella scelta degli operatori economici cui affidare il servizio, far precedere la procedura di affidamento da apposito avviso per indagine di mercato (All.to 1), rivolto a tutti i soggetti economici in possesso dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dei requisiti

professionali richiesti nell'avviso medesimo e iscritti al sopracitato bando MePA, da pubblicare per almeno 30 giorni sul sito istituzionale di Indire, ai sensi dell'art. 216, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che, in ossequio al principio di rotazione, non saranno comunque invitati a partecipare alla fase di indagine di mercato gli operatori economici attualmente affidatari dei servizi sopra meglio specificati, anche in caso di presentazione da parte loro di istanza di interesse a partecipare;

**RILEVATO** che l'oggetto dell'eventuale affidamento dell'appalto riguarda il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto termico/idrico-sanitario, dell'impianto antincendio e dell'impianto elettrico/anti-intrusione della sede INDIRE Nucleo Territoriale Sud sita in Via G. Melisurgo 4 Napoli, secondo le disposizioni di dettaglio contenute nei capitolati tecnici allegati al presente atto (All.ti 1, 2 e 3);

**DATO ATTO** altresì che l'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, potrà non dar seguito all'avviso per manifestazione di interesse, ove per sopravvenute ragioni di interesse pubblico non sia suo interesse procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto;

## DECRETA

1. di approvare la bozza dell'allegato avviso per indagine di mercato e della relativa istanza di partecipazione (All. 4 e 5);
2. di approvare i capitolati tecnici redatti dall'Arch. Efisio Corongiu (All.ti 1, 2 e 3);
3. di nominare Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, la Dott.ssa Valentina Cucci, in possesso delle necessarie competenze;
4. di procedere alla pubblicazione dei sopracitati documenti sul sito [www.indire.it](http://www.indire.it), sezione "Bandi di gara e contratti" per almeno 30 giorni;

5. di dare atto che, all'esito della fase di indagine, eventualmente si procederà con affidamento diretto ai sensi della normativa richiamata in premessa tramite trattativa diretta sul MEPA;
6. di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Servizio Finanza Pianificazione e Controllo per ogni opportuna conoscenza.

**Visto**

**Il Funzionario Area Affari Generali e Servizi giuridico-amministrativi**

*Valentina Cucci*

**Il DIRETTORE GENERALE**

*Flaminio Galli*

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.)

Area Affari Generali e Servizi giuridico-amministrativi

VC/md